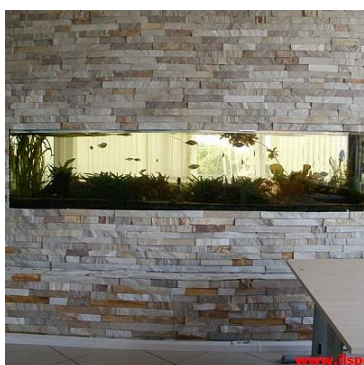


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 450 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **2 520 000** zł



IDEALNE POMIESZCZENIA POD TWOJE BIURO ZA JEDYNE 5.600ZŁ/M2 - DZIĘKI ILSPOLAND.PL TWÓJ BIZNES ROZWINIE SKRZYDŁA!

Aż 450 m2 powierzchni biurowej na II piętrze nowoczesnego budynku w dzielnicy domów jednorodzinnych, firm usługowych i produkcyjnych na obrzeżach Szczecina z idealną infrastrukturą.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Na 2 piętrze, do którego wchodzi się z klatki schodowej:

- pokoje biurowe zaaranżowane w formie przeszklonych boksów;
- łazienka z WC i prysznicami;
- pomieszczenie socjalne;
- schowek gospodarczy;
- serwerownia;
- winda osobowa;
- dostęp do windy towarowej.

Podłogi pokryte kaflami.

Okna PCV.

Parking przed budynkiem.

WAŻNE:

Meble widoczne na zdjęciach można zakupić lub wynająć.

Cena sprzedaży do uzgodnienia.

Serdecznie polecam i zapraszam do oglądania!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0417	Floor	2
Number of floors	2	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	2 520 000,00 PLN
Price (EUR)	695 786,63 €	Price (USD)	1 028 445,50 \$
Price per sqm	5 600,00 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	GUMIEŃCE	Total area	450,00 m²
Powierzchnia handlowa	450,00 m²	Warehouse area (m2)	450,00 m²

Office space (m2)	450,00 m ²	Service space (m2)	450,00 m ²
Type of business premises	BIUROWY	Premise`s type	LOKAL W ZABUDOWIE
Year of completion of construction	2008	Standard	HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Number of toilets	2
Number of levels	1	Hot water source	ANOTHER SOURCE
Heating	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Systems in a premise	220/380, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, TELEFONICZNA, ALARMOWA, KOMPUTEROWA, WODNA, WENTYLACJA, DOMOFON
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Voltage 400V (three-phase power supply)	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Air conditioning	IS
Ventilation	IS	Alarm	IS
Security	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Number of parking places	1



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**