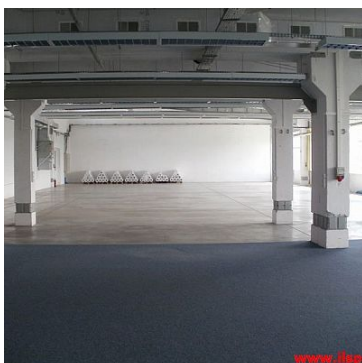
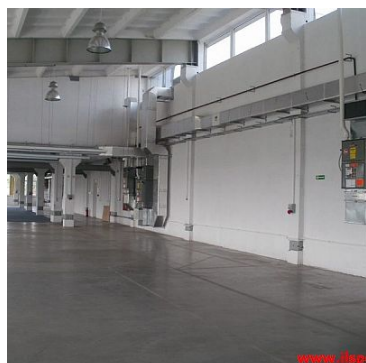


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,000 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **30 750** zł



HALA PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWA NA GUMIEŃCACH, 30,75 ZŁ/M2/M-C - Z ILSPOLAND.PL ZAWSZE OKAZYJNE OFERTY!

Aż 1.000 m² powierzchni produkcyjno-magazynowej, na I piętrze nowoczesnego budynku na Gumieńcach. Idealne na produkcję, ale i pod halę do squasha, fitness, szkołę tańca, etc..

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Na 1 piętrze pomieszczenia, do których wchodzi się z klatki schodowej:

- duża, nowoczesna, dobrze oświetlona i wyposażona w urządzenia elektryczne, wentylacyjne hala produkcyjna;
- pomieszczenia biurowe;
- łazienka z WC i prysznicami;
- pomieszczenie socjalne;
- winda osobowa;
- dostęp do windy towarowej;
- rampa.

Okna PCV.

Parking przed budynkiem.

Idealna infrastruktura.

Oprócz czynszu dla właściciela należy pokryć koszty zużycia prądu, wody, ogrzewania według wskazań z liczników.

WAŻNE:

MOŻLIWOŚĆ SPRZEDAŻY - CENA 4.353 ZŁ/M2 DO NEGOCJACJI.

Serdecznie polecam i zapraszam do oglądania!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2109	Floor	1
Number of floors	2	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	RENTAL	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	30 750,00 PLN
Negotiated price	IS NOT	additional fees [PLN]	30 750,00 PLN
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	GUMIEŃCE	Total area	1 000,00 m ²

Powierzchnia handlowa	1 000,00 m ²	Office space (m2)	1 000,00 m ²
Service space (m2)	1 000,00 m ²	Type of business premises	HALA
Premise`s type	HALA	Year of completion of construction	2008
Standard	HIGH STANDARD	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Number of toilets	2	Number of levels	1
Hot water source	LOCAL NETWORK	Heating	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Systems in a premise	220/380, DOMOFON, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, KLIMATYZACJA, ALARMOWA, KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, WODNA, WENTYLACJA	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Telephone line	IS	Voltage 400V (three-phase power supply)	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Air conditioning	IS	Ventilation	IS
Internet	IS	Alarm	IS
Security	IS	Anti-burglary door	IS
Interphone	IS	Window type	PCV
Number of parking places	1		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**