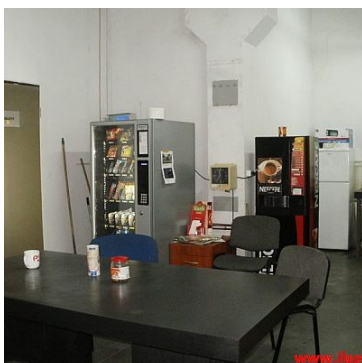
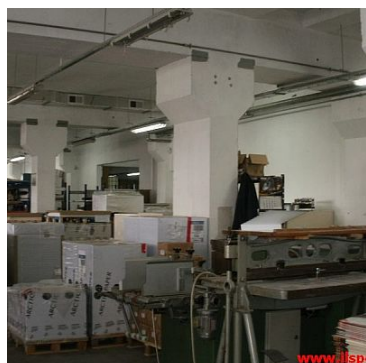


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,150 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **39 600** zł



WYNAJEM POWIERZCHNI PRODUKCYJNEJ 1.150 M2 ZA JEDYNE 34,43 ZŁ/M2/M-C - KORZYSTAJ Z OKAZJI Z ILSPOLAND.PL!

Nawet 1.150 m2 powierzchni produkcyjno-biurowej, na parterze nowoczesnego budynku w dzielnicy domów jednorodzinnych, firm usługowych i produkcyjnych na obrzeżach Szczecina w bardzo dobrej cenie.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Pomieszczenia znajdują się na parterze, wchodzi się do nich z klatki schodowej:

- duża, nowoczesna, dobrze oświetlona i wyposażona w urządzenia elektryczne, wentylacyjne hala produkcyjna;
- pomieszczenia biurowe;
- łazienka z WC i prysznicami;
- pomieszczenie socjalne;
- winda osobowa;
- dostęp do windy towarowej;
- rampa.

WAŻNE:

Oprócz czynszu dla właściciela należy pokryć koszty zużycia prądu, wody, ogrzewania według wskazań z liczników.

MOŻLIWOŚĆ SPRZEDAŻY – CENA 3.735 ZŁ/1 M2 BRUTTO DO NEGOCJACJI.

Serdecznie polecam i zapraszam do oglądania!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2110	Ground floor	YES
Number of floors	2	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	RENTAL	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	39 600,00 PLN
Negotiated price	IS NOT	additional fees [PLN]	39 600,00 PLN
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	GUMIEŃCE	Total area	1 150,00 m ²
Powierzchnia handlowa	1 150,00 m ²	Office space (m2)	1 150,00 m ²
Service space (m2)	1 150,00 m ²	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ
Type of business premises	HALA	Premise`s type	HALA
Year of completion of construction	2008	Standard	HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Number of toilets	2

Number of levels	1	Hot water source	LOCAL NETWORK
Heating	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Systems in a premise	220/380, DOMOFON, KANALIZACJA, TELEFONICZNA, KLIMATYZACJA, ALARMOWA, KOMPUTEROWA, WODNA, WENTYLACJA
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Voltage 400V (three-phase power supply)	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Air conditioning	IS
Ventilation	IS	Alarm	IS
Security	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Number of parking places	1



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**