

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 22,400 m<sup>2</sup>,  
WIERZCHOMINO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM  
Cena **96 000** zł



DZIAŁKA ROLNO-BUDOWLANA W WIERZCHOMINIE ZA JEDYNE 4,29 ZŁ/M2 - NIEPOWTARZALNE OKAZJE TYLKOZ ILSPOLAND.PL!

Grunt siedliskowy położony w Wierzchominie o powierzchni 22.400 m<sup>2</sup> za jedyne 96.000 zł. Istnieje możliwość podziału nieruchomości na mniejsze działki.

Działka usytuowana zdale od zgiełku, jednocześnie w niedalekiej odległości od miejscowości turystycznych co zwiększa jej atrakcyjność. Odległość od trasy głównej Koszalin-Kołobrzeg wynosi ok. 3,5km. W okolicy znajduje się wciąż rozbudowywana sieć dróg rowerowych.

W miejscowości znajduje się rezerwat przyrody "Wierzchomińskie Bagno" o pow. 43 ha.

W sąsiedztwie Wierzchominka znajduje się znane i cenione, nie tylko w Polsce, ogrodnictwo "Hortulus", które jest jedną z atrakcji turystycznych w tych terenach. Znajdują się tam przepięknie zaprojektowane ogrody tematyczne, które można podziwiać a także szeroka gama roślin, które można nabyć.

**WAŻNE:**

Gmina Będzino nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.

Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy zabudowaniach posiadających media.

Odległości do miejscowości położonych bezpośrednio nad morzem:

- Gąski - 8km;
- Mielno - 11km;
- Unieście - 14km;
- Ustronie Morskie - 16km;
- Kołobrzeg - 26km.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0394	Type of real estate	PLOT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Price	96 000,00 PLN	Price (EUR)	22 862,59 €
Price (USD)	31 492,96 \$	Price per sqm	4,29 PLN
Negotiated price	IS NOT	Country	POLSKA
Province	ZACHODNIOPOMORSKIE	County	KOSZALIŃSKI
Commune	BĘDZINO	Location	WIERZCHOMINO
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Region	
Plot area	22 400,00 m <sup>2</sup>	Shape of the plot	PROSTOKĄT
Type of plot	ROLNA, SIEDLISKOWA	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ
Participation in plot ownership	CAŁOŚĆ	Access road	BRUKOWA
Distance to the sea / ocean	20KM-50KM	Licence	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003  
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)