

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 179 m²,

ALANYA-KESTEL, AQUA RESIDENCE

Cena **145 000** €



NOWOCZESNY APARTAMENT W LUKSUSOWYM KOMPLEKSIE ZE WSZYSKIMI MOŻLIWYMI UDOGODNIENIAMI
POŁOŻONY ZALEDWIE 500 METRÓW OD PLAŻY I MORZA! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Kompleks apartamentowy AQUA RESIDENCE oferuje w pełni wykończone apartamenty oraz wiele udogodnień które czynią ta ofertę niezwykle atrakcyjną.

Obiekt położony jest w malowniczej miejscowości Kestel, tylko 500 metrów od plaży i morza. Kestel znajduje się pomiędzy kurortem Alanya i Mahmutlar, miasteczko to słynie z długich, piaszczystych plaż i ładnych terenów zielonych. Odległość do centrum miasta Alanya wynosi 8 km, odległość do centrum Mahmutlar wynosi 4 km.

UDOGODNIENIA W KOMPLEKSIE:

- ogromny basen zewnętrzny,
- basen dla dzieci
- zjeżdżalnie wodne dla dzieci,
- kryty basen,
- piaskowy plac zabaw dla dzieci,
- sala zabaw dla dzieci,
- sala kinowa,

- siłownia
- łaźnia turecka, sauna, łaźnia parowa, jacuzzi, pokój masażu,
- bilard i tenis stołowy,
- pokój Playstation,
- kino,
- biblioteka.

Na zewnątrz obiekt otoczony ogrodem z altankami i miejscem na grilla. W podpiwniczeniach budynków znajdują się garaże podziemne. Obiekt jest objęty monitoringiem i ochroną 24/7. W budynkach są windy, Internet i telewizja satelitarna w każdym apartamencie.

Obiekt posiada w swojej ofercie apartamenty typu studio, z jedną, dwiema i trzema sypialniami a także apartamenty dwupoziomowe.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament znajduje się na pierwszym piętrze ma powierzchnię 179m² na którą składa się:

- salon z aneksem kuchennym,
- 3 sypialnie,
- 3 łazienki,
- 3 balkony.

WYKOŃCZENIE APARTAMENTÓW W CENIE OBEJMUJE:

- wideo domofon,
- drzwi wejściowe stalowe z podwójnymi zamkami,
- panelowe drzwi wewnętrzne,
- podwójne szyby w oknach PCV,
- ściany malowane satynowymi farbami,
- sufity podwieszane z żarówkami halogenowymi,
- płytki ceramiczne podłogowe 60 x 60,
- podłogi i ściany w łazience wodoodporne,
- łazienki wyposażone są w umywalkę, WC i panel prysznicowy,
- wbudowana szafa,
- elektryczny podgrzewacz wody,
- meble kuchenne MDF,
- kuchnia z granitowymi blatami,
- gniazda, linie telefoniczne, linie telewizji satelitarnej w każdym pokoju,
- klimatyzacja.

UWAGA: Obszerną galerię fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL!

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

Odległość do lotniska Antalya: 135 km

Odległość do lotniska Gazipasa: 35 km

Odległość do plaży: 500 m

Odległość do supermarketu: 300m

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują

wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalnoprawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB1056	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	PRIMARY	Price	656 893,50 PLN
Price (EUR)	145 000,00 €	Price (USD)	164 416,56 \$
Price per sqm	5 520,11 PLN	Price per sqm (EUR)	1 218,49 €
Price per sqm (USD)	1 381,65 \$	Negotiated price	IS NOT
Country	TURCJA	Province	ANTALYA
County	ALANYA	Commune	ALANYA
Location	ALANYA-KESTEL	District	AQUA RESIDENCE
Total area	179,00 m ²	Usable area	152,50 m ²
Form of ownership (plot)	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2014	Standard	VERY HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE, SKELETON CONSTRUCTION	Wall material	SLAG BLOCK
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Number of rooms	4
Number of bedrooms	3	Floor	1
Number of floors	5	Number of levels	1
Hot water source	ELECTRIC BOILER	Heating	AIR HEATING
Additional	BALKON, BASEN, OGRÓDEK, SAUNA, SIŁOWNIA	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Water lines	IS	Air conditioning	IS
Ventilation	IS	Internet	IS

Cable TV	IS	Security	IS
Monitoring	IS	Anti-burglary door	IS
Guarded neighbourhood	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Garage	IS
Pool	IS	Sauna	IS
Balcony	IS	Distance to the sea / ocean	100M-500M
Licence	11678	Additional features	OCCASION PRICE



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**