

## APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 98 m<sup>2</sup>,

ALANYA, SUMMER SKY II

Cena **83 000** €



### PRZESTRONNY APARTAMENT Z DWIEMA SYPIALNIAMI -ELEGANCKO UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY Z WIDOKIEM NA MORZE

Przestronny apartament z dwiema sypialniami i balkonem w kompleksie z basenem SUMMER SKY II, położonym w Cikcilli - nowoczesnej dzielnicy Alanyi z wieloma luksusowymi rezydencjami wakacyjnymi około 1.800 m od plaży nad Morzem Śródziemnym w Turcji.

#### OPIS KOMPLEKSU I APARTAMENTU:

Ten słoneczny apartament z dwiema łazienkami, balkonem i dwiema sypialniami (całość o powierzchni całkowitej 98 m<sup>2</sup>) położony jest na ósmym piętrze w nowoczesnym budynku oddanym do użytku w 2007 roku wraz z pięknie utrzymanym ogrodem i basenem, sauną i siłownią oraz kortem tenisowym (obszerną galerię 20 fotografii z wnętrza apartamentu i z zewnątrz kompleksu oraz rzut apartamentu prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL), a wykończony jest pod klucz z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na fotografiach.

Osiedle SUMMER SKY II oferuje właścicielom apartamentów wiele dodatkowych udogodnień, w tym między innymi:

- centrum fitness,
- basen z brodzikiem dla dzieci,
- plac zabaw dla dzieci,
- zadbany ogród z wieloma ładnymi roślinami,
- kort tenisowy,
- tenis stołowy,
- boisko do koszykówki,
- bilard,
- całodobową ochronę,
- monitoring,
- windy,
- bezprzewodowy internet,
- TV SAT,
- parking strzeżony,
- awaryjny generator prądu.

#### PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

- Odległość do lotniska Antalya: 125 km,
- Odległość do lotniska Gazipasa: 45 km,
- Odległość do sklepu: 50 m,
- Odległość do portu: 2.900 m,
- Odległość od przystanku autobusowego: 20 m,
- Odległość od plaży: 1.800 m.

#### INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Alanya to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym.

Znajduje się na terenach starożytnej Pamfilii. Alanya leży 135 km na wschód od miasta Antalya. Liczy około 90 000 mieszkańców (dane z 2004 roku). Miasto jest miejscowością wypoczynkową o międzynarodowym znaczeniu, a jego populacja w sezonie wielokrotnie wzrasta.

Mieszkają tam zarówno Turcy, jak i wielu obcokrajowców skuszonych atmosferą tętniącego życiem miasta z własnym centrum, sklepami i restauracjami.

Dookoła Alanyi znajdują się pola uprawne i ogrody, przed boomem turystycznym była to typowo wiejska okolica znana z upraw bananów i cytrusów.

**UWAGA:** Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL dużo poniżej ceny rynkowej, a miesięczny koszt zarządzania i utrzymania kompleksu wynosi tylko 50 EUR, więc łap wyjątkową okazję, gdyż może się nie powtórzyć!

#### ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

#### WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 20 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

|                                    |                                       |                             |                                                   |
|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|
| Symbol                             | ILSA1441                              | Type of real estate         | APARTMENT                                         |
| Type of transaction                | SALE                                  | Status                      | outdated offer                                    |
| Market type                        | SECONDARY                             | Price                       | 347 994,10 PLN                                    |
| Price (EUR)                        | 83 000,00 €                           | Price (USD)                 | 110 439,26 \$                                     |
| Price per sqm                      | 3 550,96 PLN                          | Negotiated price            | IS NOT                                            |
| Country                            | TURCJA                                | Province                    | ANTALYA                                           |
| County                             | ALANYA                                | Commune                     | ALANYA                                            |
| Location                           | ALANYA                                | District                    | SUMMER SKY II                                     |
| Street                             | BUILDING                              | Region                      |                                                   |
| Total area                         | 98,00 m <sup>2</sup>                  | Type of building            | APARTMENT COMPLEX                                 |
| Year of completion of construction | 2007                                  | Standard                    | HIGH STANDARD                                     |
| Construction of the building       | BRICK STRUCTURE                       | Wall material               | SLAG BLOCK                                        |
| Type of kitchen                    | KITCHEN ANNEX                         | Number of rooms             | 3                                                 |
| Floor                              | 8                                     | Number of floors            | 9                                                 |
| Number of levels                   | 1                                     | Hot water source            | ELECTRIC BOILER                                   |
| Heating                            | ELECTRIC CENTRAL HEATING, AIR HEATING | Additional                  | BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD |
| Form of ownership                  | FULL OWNERSHIP                        | Telephone line              | IS                                                |
| Water lines                        | IS                                    | Sewage system               | IS                                                |
| Air conditioning                   | IS                                    | Ventilation                 | IS                                                |
| Internet                           | IS                                    | Cable TV                    | IS                                                |
| Alarm                              | IS                                    | Security                    | IS                                                |
| Monitoring                         | IS                                    | Anti-burglary door          | IS                                                |
| Interphone                         | IS                                    | Window type                 | PCV                                               |
| Number of parking places           | 1                                     | Pool                        | IS                                                |
| Balcony                            | IS                                    | Distance to the sea / ocean | 1KM-5KM                                           |
| Licence                            | 11678                                 | Additional features         | SEA VIEW                                          |



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366  
[stanislaw.lewicki@ilspoland.com](mailto:stanislaw.lewicki@ilspoland.com)

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)