ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 2,200 m^2, pow. działki: 500 m^2,

KOSZALIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **1 850 000** zł











OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWEJ O ŁĄCZNEJ POW. 2.200 m2, ZA KWOTĘ 1.850.000 ZŁ.
ZAINWESTUJ Z ZYSKIEM Z POMOCĄ ILSPOLAND.PL!

Nieruchomość zlokalizowana w ścisłym centrum miasta.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Na powierzchnię 2.200 m2 składają się:
Użytkowe poddasze:

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- otwarta powierzchnia,
I piętro
- otwarta powierzchnia,
Parter
- otwarta powierzchnia,
Piwnica
- otwarta powierzchnia.

Nieruchomość wymaga gruntowego remontu.
Dostępne media: siła, prąd, woda, gaz, kanalizacja.
Stropy żelbetowe.
Ogrzewanie gazowe.
W budynku znajduje się winda towarowa - osobowa.
Idealna inwestycja pod hotel, restaurację lub dyskotekę.
Często uczęszczane miejsce, w pobliżu park.

WAŻNE:
Atutem nieruchomości jest przede wszystkim jej lokalizacja oraz duży potencjał inwestycyjny.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2359	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 850 000,00 PLN
Cena w EURO	452 521,89 €	Cena w USD	596 851,21 $
Cena za m2	840,91 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOSZALIŃSKI	Gmina	KOSZALIN
Miejscowość	KOSZALIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	2 200,00 m²
Powierzchnia działki	500,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj obiektu	INNY
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Ilość kondygnacji	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, TELEFON	Instalacje w obiekcie	220/380., 220V., ALARMOWA, KANALIZACJA, INTERNETOWA, GAZOWA, WINDA TOWAROWA, WINDA OSOB., WENTYLACYJNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Rodzaj ogrodzenia	CZĘŚCIOWE
Nr Licencji	11678		

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**