

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160 m², pow. działki: 300 m²,

SZCZECIN, BUKOWO

Cena **664 000** zł



ŚRODKOWY SEGMENT SZEREGOWCA W SPOKOJNEJ OKOLICY O POWIERZCHNI 160M2 O WYSOKIM STANDARDZIE W CENIE 4.150 ZŁ/M2 - NAJLEPSZY WYBÓR Z ILSPOLAND.PL!

Szeregowiec po gruntownym remoncie przeprowadzonym w 2010r. i wykończony materiałami wysokiej klasy, z funkcjonalnym układzie pomieszczeń w bajkowej i sennej okolicy na os. Bukowo, z tarasem oraz ogrodem 300 m2.

Salon z wyjściem na ogród. W salonie znajduje się kominek który ma wyprowadzony kanał gorącego powietrza

które trafia na poddasze. Wszystkie okna na parterze posiadają rolety zewnętrzne.
Schody na pozostałe kondygnacje wykonane są z wysokogatunkowego drewna - ażurowe.
W cenie nowa zabudowa kuchni wraz ze sprzętami AGD firmy BOSCH.
Okna Mahoniowe oraz połaciowe VELUX.

I POZIOM:

- przestronny salon z kominkiem,
- kuchnia,
- jadalnia,
- łazienka z kabiną natryskową,
- pomieszczenie gospodarcze,

II POZIOM:

- sypialnia 18 m²,
- 2 sypialnie po około 14m²,
- salon kąpielowy około 11m² z wanną narożną z funkcją hydromasażu,

III POZIOM:

- pokój o powierzchni całkowitej około 32m², z oknami połaciowymi firmy Velux, który z powodzeniem może służyć jako pokój rekreacyjny.

Na I i III poziomie zabudowy typu kommandor.

Ogrzewanie własne - gazowe, piec Junkers wraz z zasobnikiem ciepłej wody i pompą cyrkulacyjną, dachówka BRASS, okna drewniane mahoniowe z elektrycznymi roletami zewnętrznymi.

Działka o powierzchni 300 m² w tym 190 m² to użytkowanie wieczyste, dodatkowo około 110m dzierżawione od miasta z możliwością wykupu.

KOMUNIKACJA:

Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 10min. samochodem, przez Osiedle przebiega linia autobusowa łącząca osiedle z Centrum miasta.

WAŻNE:

Nowocześnie urządzony i co najważniejsze gotowy do natychmiastowej wprowadzki.
Nie wymaga żadnego wkładu finansowego.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w

naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0340	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	664 000,00 PLN
Cena w EURO	183 334,25 €	Cena w USD	270 987,23 \$
Cena za m2	4 150,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BUKOWO	Powierzchnia całkowita	160,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	147,00 m ²	Powierzchnia działki	300,00 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY
Rok budowy	1998	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., TELEFON, WODOC. KOMUNALNY
Instalacje	220V., GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Taras	JEST



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Nr Licencji

11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**