

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 20 m²,

SŁONECZNY BRZEG, RAINBOW 1

Cena **13 500** €



KOMPAKTOWE MIESZKANIE Z UMEBLOWANIEM I WYPOSAŻENIEM W LUKSUSOWYM KOMPLEKSIE TYLKO 300 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 13.500 EUR! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Wyjątkowo okazyny cenowo apartament typu Studio w kompleksie Rainbow 1, zlokalizowanym w bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg blisko plaży nad Morzem Czarnym.

Otoczony zabudową hotelową, tylko 300 metrów od morza i plaży, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoii najbardziej wygórowane gusta wielbicieli luksusu. Podążając za trendem hoteli pięciogwiazdkowych- "Rainbow 1" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z ekskluzywnych restauracji, barów, basenów na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, okazałych apartamentów umeblowanych luksusowymi meblami.

OPIS KOMPLEKSU RAINBOW 1 I APARTAMENTU:

Prezentowany apartament to mieszkanie jednopokojowe typu studio o powierzchni całkowitej 19,95 m² i powierzchni użytkowej 14,00 m², położony jest na drugim piętrze- trzeciej kondygnacji (obszerną galerię aż 54

fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), a składa się z salonu z miejscem na aneks kuchenny, przedpokoju - korytarza i łazienki z WC (mieszkanie nie posiada balkonu, a z okien roztacza się widok na sąsiednie zabudowania - widok od strony wschodniej).

WAŻNE: Apartament oferowany jest do sprzedaży z umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracja,
- Fitness,
- Sauna,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z basenem dla dzieci i barem),
- Monitoring,
- Ochrona całodobowa.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 13.500 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 10 EUR/m2 apartamentu na rok!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 54 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS7480	Facility/Complex	YEAR-ROUND COMPLEX
Type of real estate	APARTMENT	Type of transaction	SALE
Status	outdated offer	Market type	SECONDARY

Price	61 535,70 PLN	Price (EUR)	13 500,00 €
Price (USD)	14 775,90 \$	Price per sqm	3 084,50 PLN
Price per sqm (EUR)	676,69 €	Price per sqm (USD)	740,65 \$
Negotiated price	IS NOT	Country	BUŁGARIA
Province	BURGAS	County	BURGAS
Commune	NESEBYR	Location	SŁONECZNY BRZEG
District	RAINBOW 1	House no.	2
Total area	19,95 m²	Usable area	14,00 m²
Accommodation type	STUDIO	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2006	Standard	BASIC
Condition of the building	BARDZO DOBRY	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Wall material	BRICK	Ceiling type	POURED CONCRETE
Construction technique	SKELETON CONSTRUCTION	Type of kitchen	KITCHEN ANNEX
Kitchen equipment	BRAK	Number of bathrooms	1
Condition of the bathroom	GOOD	Bathroom amenities	PEŁNE
Bathroom equipment (list)	SHOWER, WASH BASIN, MIRROR, TOILET, ELECTRIC BOILER WITH TANK	Number of toilets	1
Separate toilet	IS NOT	Access road	QUIET STREET, RESIDENTIAL STREET, ASPHALT
Road type	ASPHALT - COBBLE	Number of rooms	1
Floor	2	Number of floors	6
Number of levels	1	Furnishings	FULL
Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER	Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Elevator	IS
Number of lifts	1	Electricity Power	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Type drains	MUNICIPAL	Water source	CITY WATER

Air conditioning	IS	Internet	IS
Refrigerator	IS	Security	IS
Monitoring	IS	Guarded neighbourhood	IS
Interphone	IS	Reception	IS
Venetian blind	IS	Window type	PCV
Floor type	PANELS	Elevation	PRECIOUS PLASTER
Type of fence	MIXED FENCE	Fence	TOTAL FENCE
Is there a land and mortgage registry	IS	Electricity meter	IS
Water metering	IS	Guarded parking	IS
Pool	IS	Sauna	IS
Balcony	IS NOT	Apartment layout	ONE-SIDED
The view east	IS	Distance to the sea / ocean	100M-500M
Licence	11678	What are the additional charges	MAINTENANCE OF COMMON AREAS FEE, ELECTRICITY, WATER, REAL ESTATE TAX
Additional features	OCCASION PRICE, ONLY WITH US		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**