

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33 m²,
SŁONECZNY BRZEG, AFRODITA 2

Cena **18 000** €



CAŁKOWICIE WYPOSAŻONY I UMEBLOWANY APARTAMENT 33 M2 TYLKO 600 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 18.000 EUR!
ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Wyjątkowo atrakcyjny apartament typu Studio w bezkonkurencyjnej cenie w kameralnym kompleksie AFRODITA 2, zlokalizowanym w bardzo spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony zabudową hotelową, 600 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli kurortu Słoneczny Brzeg. Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- "Afrodita 2" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawią, że osoby w nim mieszkające poczną unikalny klimat, korzystając z restauracji, baru, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, eleganckich apartamentów umeblowanych stylowymi meblami, itp..

OPIS KOMPLEKSU AFRODITA I APARTAMENTU:

Prezentowany apartament typu studio o powierzchni całkowitej 33 m2, położony na (drugiej kondygnacji mieszkalnej) pierwszym piętrze (obszerną galerię 40 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) jest

wykończony pod klucz, składa się z salonu, przedpokoju, wyposażonej łazienki z WC oraz balkonu, a posiada samodzielny system klimatyzacyjny, umeblowanie z wyposażeniem oraz luksusowe drzwi i okna.

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM, a składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z WC i balkonu z widokiem na ogród i sąsiednie budynki (widok od strony południowej).

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracja,
- Winda,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z sekcją dla dzieci i barem),
- Ładnie utrzymany i oświetlony ogród,
- Parking strzeżony i monitoring oraz ochrona całodobowa.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM jedyna w tym kompleksie i do tego w bezkonkurencyjnej cenie 18.000 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 8 EUR/M2 apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYSZ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 40 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazjonalnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie:

WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS7192	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	SECONDARY	Price	77 292,00 PLN
Price (EUR)	18 000,00 €	Price (USD)	20 435,18 \$
Price per sqm	2 342,18 PLN	Price per sqm (EUR)	545,45 €
Price per sqm (USD)	619,25 \$	Negotiated price	IS NOT

Country	BUŁGARIA	Province	BURGAS
County	BURGAS	Commune	NESEBYR
Location	SŁONECZNY BRZEG	District	AFRODITA 2
Total area	33,00 m²	Accommodation type	STUDIO
Type of building	APARTMENT COMPLEX	Year of completion of construction	2007
Standard	HIGH STANDARD	Condition of the building	BARDZO DOBRY
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Ceiling type	POURED CONCRETE	Construction technique	SKELETON CONSTRUCTION
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Kitchen equipment	PEŁNE
Number of bathrooms	1	Condition of the bathroom	VERY GOOD
Bathroom amenities	PEŁNE	Bathroom equipment (list)	SHOWER, WASH BASIN, MIRROR, TOILET, ELECTRIC BOILER WITH TANK
Number of toilets	1	Separate toilet	IS NOT
Access road	ASPHALT	Number of rooms	1
Floor	1	Number of floors	6
Number of levels	1	Furnishings	FULL
Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER	Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING, AIR HEATING
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Elevator	IS
Number of lifts	1	Electricity Power	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Type drains	MUNICIPAL	Water source	CITY WATER
Internet	IS	TV	IS
Refrigerator	IS	Electric cooker	IS
Security	IS	Monitoring	IS
Guarded nighbourhood	IS	Interphone	IS
Reception	IS	Window type	PCV
Floor type	PANELS	Elevation	PRECIOUS PLASTER
Type of fence	MIXED FENCE	Fence	TOTAL FENCE
Electricity meter	IS	Water metering	IS
Guarded parking	IS	Parking type	ASFALTOWY
Pool	IS	Sauna	IS
Balcony	IS	Number of balconies	1
Apartment layout	ONE-SIDED	The view south	IS
Distance to the sea / ocean	100M-500M	Licence	11678

What are the additional
charges

MAINTENANCE OF COMMON
AREAS FEE, ELECTRICITY,
WATER, REAL ESTATE TAX

Additional features

OCCASION PRICE, ONLY
WITH US,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**