ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33 m^2,

SŁONECZNY BRZEG, AFRODITA 2

Cena **18 000** €











CAŁKOWICIE WYPOSAŻONY I UMEBLOWANY APARTAMENT 33 M2 TYLKO 600 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 18.000 EUR! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Wyjątkowo atrakcyjny apartament typu Studio w bezkonkurencyjnej cenie w kameralnym kompleksie AFRODITA 2, zlokalizowanym w bardzo spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony zabudową hotelową, 600 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli kurortu Słoneczny Brzeg.
Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- "Afrodita 2" oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawią, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z restauracji, baru, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego, eleganckich apartamentów umeblowanych stylowymi meblami, itp..

OPIS KOMPLEKSU AFRODITA I APARTAMENTU:
Prezentowany apartament typu studio o powierzchni całkowitej 33 m2, położony na (drugiej kondygnacji mieszkalnej) pierwszym piętrze (obszerną galerię 40 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) jest wykończony pod klucz, składa się z salonu, przedpokoju, wyposażonej łazienki z WC oraz balkonu, a posiada samodzielny system klimatyzacyjny, umeblowanie z wyposażeniem oraz luksusowe drzwi i okna.

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM, a składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z WC i balkonu z widokiem na ogród i sąsiednie budynki (widok od strony południowej).

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:
- Lobby bar dla gości,
- Całodobowa recepcja,
- Restauracja,
- Winda,
- Basen na świeżym powietrzu (łącznie z sekcją dla dzieci i barem),
- Ładnie utrzymany i oświetlony ogród,
- Parking strzeżony i monitoring oraz ochrona całodobowa.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM jedyna w tym kompleksie i do tego w bezkonkurencyjnej cenie 18.000 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 8 EUR/M2 apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!
WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!
ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?
ZAJRZYJ NA:
WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 40 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Symbol	ILS7192	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	77 292,00 PLN
Cena w EURO	18 000,00 €	Cena w USD	20 435,18 $
Cena za m2	2 342,18 PLN	Cena za m2 w EURO	545,45 €
Cena za m2 w USD	619,25 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG	Dzielnica - osiedle	AFRODITA 2
Powierzchnia całkowita	33,00 m²	Rodzaj mieszkania	STUDIO
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM
Liczba WC	1	Osobne WC	NIE MA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	JEST	Telewizor	JEST
Lodówka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Parking strzeżony	JEST	Typ parkingu	ASFALTOWY
Basen	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Widok na południe	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS,

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**