ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m^2,

SŁONECZNY BRZEG, PACIFIC III

Cena **9 500** €











KOMPAKTOWE MIESZKANIE 25,20 M2 TYLKO 500 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 9.500 EUR! ŁAP MEGA OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowy apartament typu studio w bezkonkurencyjnej cenie 9.500 EUR w eleganckim kompleksie PACIFIC III, zlokalizowanym w bardzo prestiżowej i centralnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg, tylko 500 m od plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony zabudową hotelową, 500 metrów od morza, wraz z dobrą lokalizacją i gustowną architekturą oraz

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

wystawnymi wnętrzami zaspokoi nawet najbardziej wygórowane gusta wielbicieli bułgarskiej riviery.

OPIS KOMPLEKSU PACIFIC III I APARTAMENTU:
Kompleks Pacific 3 położony jest w centralnej części kurortu ok 500 m od morza i plaży w cichej irezydencjalnej okolicy w bliskim sąsiedztwie licznych sklepów, barów i restauracji, oddalony od nadmorskiej promenady jest o ok 400 m.
Kompleks Pacific 3 został oddany do użytku na początku 2008 roku, i jest to 6 kondygnacyjny budynek w kształcie literu L, posiadajacy całodobową recepcję, całodobową ochronę i monitoring, strzeżony parking, basen z sekcją dla dzieci oraz bar przy basenie.

Prezentowany apartament jest jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 25,20 m2, położony jest na niskim parterze (pierwszej kondygnacji przyziemnej) w sekcji A (obszerną galerię aż 53 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM).
WAŻNE: Mieszkanie wymaga remontu i odświeżenia, a składa się z salonu z miejscem na aneks kuchenny oraz z wyjściem na taras z widokiem na ogród, przedpokoju z miejscem na garderobę, wyposażonej łazienki z WC i posiada samodzielny system klimatyzacyjny, a od nowego nabywcy wymaga także umeblowania i wyposażenia!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bezkonkurencyjnej cenie 9.500 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 10 EUR/M2 apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę mega okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?
ZAJRZYJ NA:
WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 53 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS7081	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	40 773,05 PLN
Cena w EURO	9 500,00 €	Cena w USD	11 009,03 $

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cena za m2	1 617,98 PLN	Cena za m2 w EURO	376,98 €
Cena za m2 w USD	436,87 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG	Dzielnica - osiedle	PACIFIC III
Powierzchnia całkowita	25,20 m²	Rodzaj mieszkania	STUDIO
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2008
Standard	DO REMONTU, DO ODŚWIEŻENIA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC
Liczba WC	1	Osobne WC	NIE MA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA, CICHA ULICA, ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Recepcja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Basen	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Widok na zachód	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	MEGA OKAZJA, TYLKO U NAS,

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**