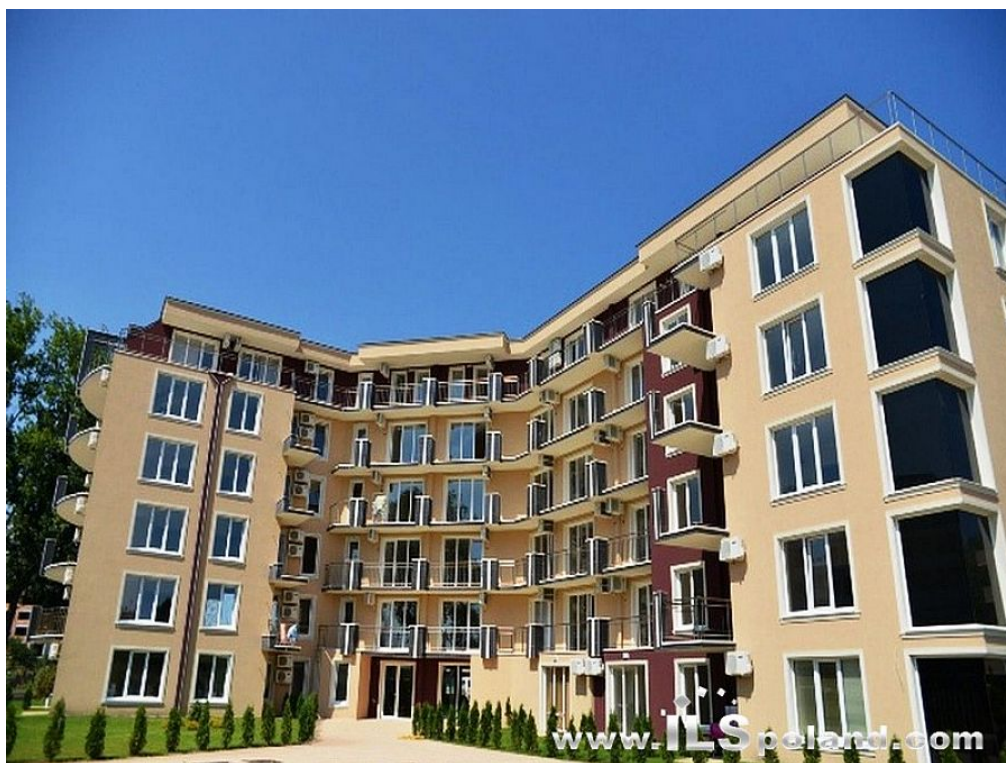


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,

SŁONECZNY BRZEG, VIP VISION

Cena **19 800** €



UMEБLOWANE I WYPOSAŻONE MIESZKANIE 30,47 M2 Z OGRÓDKIEM 60 M2 TYLKO 900 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 19.800 EUR! ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowy apartament typu studio z ogródkiem w bezkonkurencyjnej cenie 19.800 euro w gustownym kompleksie apartamentowym VIP VISION, w najbardziej znanym bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg, tylko 900 m od plaży i Morza Czarnego w Bułgarii.

OPIS APARTAMENTU:

Przestronny apartament typu studio o powierzchni całkowitej 30,64 m² i powierzchni użytkowej 26,24 m², położony na parterze i posiadający klimatyzowane (klimatyzacja sterowana indywidualnie), przestronne, stylowo wykończone wnętrza salonu z wnęką kuchenną i wyjściem na kameralny taras (z ogródkiem ok. 60 m², nie zaliczonym do powierzchni całkowitej mieszkania- widok od strony północno-zachodniej), łazienki (prysznic) z WC, a całość z dostępem do Internetu (obszerną galerię aż 52 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz mieszkania prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), umiejscowiony zaledwie 900 m od plaży i 24 km od lotniska w Burgas.

UWAGA: Apartament sprzedawany jest z umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

OPIS KOMPLEKSU VIP VISION:

Kompleks Vip Vision wybudowany został w 2014 roku w klasycznym stylu, położony jest w południowej części Słonecznego Brzegu w cichej i spokojnej okolicy, ok 900 m od morza i plaży i tylko 600 m od nadmorskiej promenady.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Basen z sekcją dla dzieci,
- Recepcja z nowoczesnym holem recepcyjnym,
- Lobby bar,
- Mini siłownię,
- Ładnie utrzymany ogród,
- Plac zabaw dla dzieci,
- Ochrona całodobowa,
- Parking strzeżony.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrię) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

UWAGA: Oferta okazjna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM za jedyne 19.800 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania w tym praktycznie nowym kompleksie wynosi jedynie 10 EUR/m² apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:
WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 52 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę okazjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS7058	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	85 739,94 PLN
Cena w EURO	19 800,00 €	Cena w USD	22 379,98 \$
Cena za m2	2 813,91 PLN	Cena za m2 w EURO	649,82 €
Cena za m2 w USD	734,49 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BULGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG	Dzielnica - osiedle	VIP VISION
Powierzchnia całkowita	30,47 m ²	Powierzchnia użytkowa	26,24 m ²
Rodzaj mieszkania	STUDIO	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST

Internet	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, INNE
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Parking strzeżony	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Widok na północ	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższy basen	NA MIEJSCU
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Najbliższy lokal gastronomiczny	NA MIEJSCU
Najbliższy plac zabaw	NA MIEJSCU	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, WODA, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, Z OGRÓDKIEM,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**