

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28 m²,

ELENITE, PRIVILEGE FORT BEACH

Cena **18 000** €



KOMPAKTOWE STUDIO 29 M2 Z BEZPOŚREDNIM WYJŚCIEM I WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE PRZY PLAŻY ZA JEDYNE 18.000 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowe mieszkanie typu studio w bezkonkurencyjnej cenie 18.000 EUR w luksusowym kompleksie ***Privilege Fort Noks Beach Apartments w Elenite, bezpośrednio przy plaży Morza Czarnego w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI CAŁEGO KOMPLEKSU:

Elenite to niezwykle urokliwa i zarazem luksusowa miejscowość wypoczynkowa w Bułgarii, położona nad Morzem Czarnym na południowych stokach Starej Płaniny, w gminie Nesebar.

Znajduje się w odległości 7 km od Słonecznego Brzegu, 45 km od Burgas oraz 85 km od Warny.

INFORMACJE PODSTAWOWE O KOMPLEKSIE ***PRIVILEGE FORT NOKS BEACH APARTMENTS:

Kompleks ***Privilege Fort Noks Beach Apartments jest malowniczo położony nad brzegiem morza w spokojnej zatoce, nieopodal miejscowości Elenite i lasu.

Podczas pobytu w kompleksie każdy może wziąć udział w zajęciach organizowanych na świeżym powietrzu, takich jak nurkowanie, paralotniarstwo, żeglarstwo, itp., a w wolnej chwili można również grać w tenisa, minigolfa i siatkówkę.

***Privilege Fort Noks Beach oferuje 3 baseny z których jeden przeznaczony jest specjalnie dla dzieci. Ponadto kompleks posiada 2 restauracje, w których serwowane są znakomite potrawy oraz kawiarnię i pub irlandzki, a także sklepy i salon piękności. Kompleks usytuowany jest w dużym, ładnie utrzymanym ogrodzie, a składa się z 23 budynków z których część połączona jest ze sobą, pomiędzy którymi jeden z basenów płynie w kształcie rzeki. Dodatkowo kompleks zapewnia całodobową recepcję oraz monitoring, całodobową ochronę i parking strzeżony.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament jest jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 28 m² (obszerną galerię aż 51 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz plan kompleksu i dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) i znajduje się na parterze w budynku E1.

Apartament składa się z salonu, specjalnej wnęki kuchennej z miejscem na aneks kuchenny, przedpokoju, łazienki z WC i tarasu z bezpośrednim wyjściem i widokiem na basen.

WAŻNE: Mieszkanie oferowane jest do sprzedaży z częściowym umeblowaniem i wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 18.000 EUR, zaś koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. czynsz dla zarządcy wynosi tylko 12 EUR/M² apartamentu na rok! Nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM,

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię aż 51 fotografii oraz dokładną lokalizację i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS6998	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	SECONDARY	Price	75 600,00 PLN
Price (EUR)	18 000,00 €	Price (USD)	20 298,57 \$

Price per sqm	2 700,00 PLN	Price per sqm (EUR)	642,86 €
Price per sqm (USD)	724,95 \$	Negotiated price	IS NOT
Country	BUŁGARIA	Province	BURGAS
County	BURGAS	Commune	NESEBYR
Location	ELENITE	District	PRIVILEGE FORT BEACH
Total area	28,00 m²	Accommodation type	STUDIO
Type of building	APARTMENT COMPLEX	Year of completion of construction	2007
Standard	VERY HIGH STANDARD	Condition of the building	BARDZO DOBRY
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Ceiling type	POURED CONCRETE	Construction technique	SKELETON CONSTRUCTION
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Kitchen equipment	CZĘŚCIOWE
Number of bathrooms	1	Condition of the bathroom	VERY GOOD
Bathroom amenities	PEŁNE	Bathroom equipment (list)	SHOWER, WASH BASIN, MIRROR, CABINET, TOILET, ELECTRIC BOILER WITH TANK
Number of toilets	1	Access road	QUIET STREET, RESIDENTIAL STREET, ASPHALT
Number of rooms	1	Ground floor	YES
Number of floors	8	Number of levels	1
Furnishings	PARTIAL	Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER
Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING, AIR HEATING	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Electricity Power	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Type drains	MUNICIPAL
Water source	CITY WATER	Air conditioning	IS
Internet	IS	Cable TV	IS
Refrigerator	IS	Washing machine	IS
Kuchenka mikrofalowa	IS	Security	IS
Monitoring	IS	Anti-burglary door	IS
Guarded nighbourhood	IS	Interphone	IS
Reception	IS	Window type	PCV
Floor type	PANELS	Elevation	PRECIOUS PLASTER
Type of fence	MIXED FENCE	Fence	TOTAL FENCE
Electricity meter	IS	Water metering	IS
Number of parking places	1	Pool	IS
Tarrace	IS	Ilość tarasów	1

Apartment layout	ONE-SIDED	The view west	IS
Distance to the sea / ocean	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE	Licence	11678
What are the additional charges	MAINTENANCE OF COMMON AREAS FEE, ELECTRICITY, WATER, REAL ESTATE TAX	Additional features	DELUXE, OCCASION PRICE, ONLY WITH US, VIEW POOL



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**