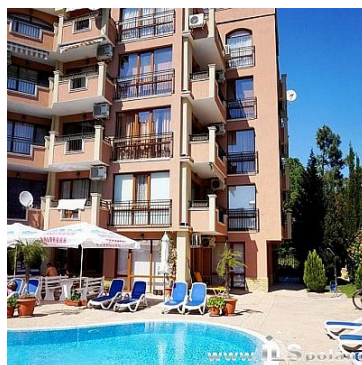
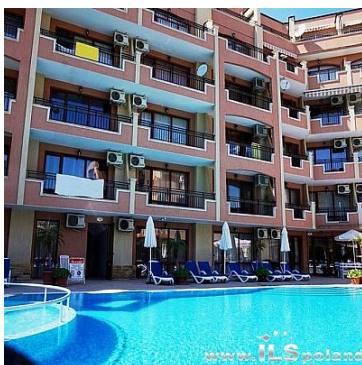


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62 m²,

SŁONECZNY BRZEG, ANTARES

Cena **28 000** €



UMEБLOWANY I WYPOSAŻONY APARTAMENT 62 M2 TYLKO 350 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 451,61 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowy, dwupokojowy apartament w okazyjnej cenie w kompleksie apartamentowo hotelowym Antares, zlokalizowanym w północno zachodniej, bardzo spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego Słoneczny Brzeg, tylko 350 m od plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

Otoczony zabudową hotelową, blisko morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi

wnętrzami zaspokoi nawet najbardziej wygórowane gusta wielbicieli Morza Czarnego.

Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych ANTARES oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające mogą poczuć unikalny klimat, korzystając z ekskluzywnych restauracji, barów, basenu na świeżym powietrzu, recepcji, lobby hotelowego i okazałych apartamentów.

OPIS KOMPLEKSU ANTARES I APARTAMENTU:

AKompleks Antares wybudowany został w 2008 roku, położony jest w północno zachodniej części Słonecznego Brzegu w odległości 350 m od morza i plaży.

Składa się z części hotelowej i apartamentowej 6 kondygnacji, posiada windy oraz basen na świeżym powietrzu z sekcją dla dzieci, całodobową ochronę i monitoring, recepcję z holem recepcyjnym i kawiarnię, a także parking strzeżony i ładnie utrzymany ogród.

Prezentowany apartament jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 62 m², znajduje się na (trzeciej kondygnacji) drugim piętrze (obszerną galerię fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację udostępniamy wyłącznie naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM) i składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, kompaktowej sypialni, łazienki z WC i balkonu z widokiem na sąsiednie budynki.

WAŻNE: Apartament oferowany jest do sprzedaży z całkowitym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, jedyna dostępna w tym kompleksie i do tego z ILS POLAND GROUP w okazyjnej cenie 28.000 EUR, czyli tylko za jedyne 451,61 EUR/m², a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. czynsz dla zarządcy wynosi tylko 8 euro/m² apartamentu na rok, więc nie zwlekaj długo, tylko łap tę nadarzającą się okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Słoneczny Brzeg - bułgarski kurort na wybrzeżu Morza Czarnego, około 35 kilometrów na północ od Burgas (gmina Nesebyr).

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii, z około 200 hotelami i 120 restauracjami. Jego budowa rozpoczęła się w 1958 roku, w miejscu, gdzie w starożytności i w średniowieczu znajdowały się studnie, zaopatrujące Neseber (staroż. Mesambrie) w wodę.

W czasach obecnych największe grupy turystów stanowią Niemcy, Skandynawowie, Brytyjczycy, a także Polacy, Czesi i Słowacy.

Miasto jest nazywane Las Vegas Wschodniej Europy. Dyskoteki, kluby, restauracje, parki rozrywki i zespoły hotelowe z basenami oświetlają po zmroku całe wybrzeże. W okolicy znajdują się 2 Aquaparki. Miasto praktycznie połączone jest z Nesebyrem - wjazd do tego miasta od strony Brzegu symbolizuje stary Wiatrak.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM!

Symbol	ILS6978	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	117 600,00 PLN
Cena w EURO	28 000,00 €	Cena w USD	32 237,73 \$
Cena za m2	1 896,77 PLN	Cena za m2 w EURO	451,61 €
Cena za m2 w USD	519,96 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	NESEBYR
Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG	Dzielnica - osiedle	ANTARES
Ulica	BUILDING	Powierzchnia całkowita	62,00 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST

Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Piekarnik	JEST
Kuchenka mikrofalowa	JEST	Kuchnia elektryczna	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	ASFALTOWY	Basen	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
 stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**