

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,586 m²,

STARGARD, KOSSAKA

Cena **150 000** zł



DZIAŁKA BUDOWLANA Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA NA NOWYM OSIEDLU DOMÓW PRZY OSIEDLU KOSSAKA
Działka budowlana położona w obrębie miasta Stargard przy ul. Podmiejskiej i w okolicy osiedla Kossaka. Bezpośrednio przy działce powstają nowe domy jednorodzinne. Działka jest objęta planem zagospodarowania, co umożliwia szybkie rozpoczęcie inwestycji.
Powierzchnia działki to 1586 m², kształtem zbliżona do kwadratu o wymiarach 42m na 37,7m. Wjazd na działkę od strony ulicy Podmiejskiej, a następnie drogą gruntową utwardzoną (gminną). Bezpośredni wjazd na działkę od strony południowo-wschodniej. Teren na którym znajduje się działka jest płaski, nieporośnięty żadnymi drzewami ani krzewami. Sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa są w drodze. Na sąsiedniej działce

wybudowano już nowy dom.

Plan zagospodarowania umożliwia budowę domu do dwóch kondygnacji mieszkalnych, z czego druga tylko w użytkowym poddaszu. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia od 35 do 45 stopni. Powierzchnia zabudowy do 50% powierzchni działki.

Istnieje możliwość zakupu sąsiedniej działki o podobnych parametrach i cenie.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS6856	Type of real estate	PLOT
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Price	150 000,00 PLN	Price (EUR)	36 070,70 €
Price (USD)	44 943,82 \$	Price per sqm	94,58 PLN
Price per sqm (EUR)	22,74 €	Price per sqm (USD)	28,34 \$
Negotiated price	IS	Country	POLSKA
Province	ZACHODNIOPOMORSKIE	County	STARGARDZKI
Commune	STARGARD	Location	STARGARD
District	KOSSAKA	Street	PODMIEJSKA
Lot`s no.	19/7	Precinct geodetic	0001
Plot situation type	TEREN PŁASKI	Plot look type	PUSTA
Possible develop type	WOLNOSTOJĄCA	Location	MIASTO
Neighborhood building type	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Plot area	1 586,00 m ²
Width of plot (m)	42,00	Length of plot (m)	37,70
Shape of the plot	KWADRAT	Type of plot	BUDOWLANA

Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ	Participation in plot ownership	CAŁOŚĆ
Access road	ASPHALT, PAVED, RESIDENTIAL STREET	Road type	UTWARDZONA / SZUTROWA
Available networks	PRĄD, WODA, KANALIZACJA, GAZ	Electricity Power	IS
Voltage 400V (three-phase power supply)	IS	Gas	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Type drains	MUNICIPAL	Water source	CITY WATER
Is there a land and mortgage registry	IS	Additional features	BIG POTENTIAL, ONLY WITH US,
Warunki gruntowe	DOBRE		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**