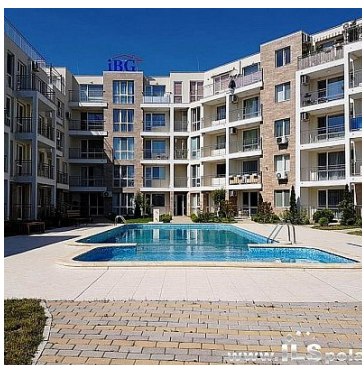
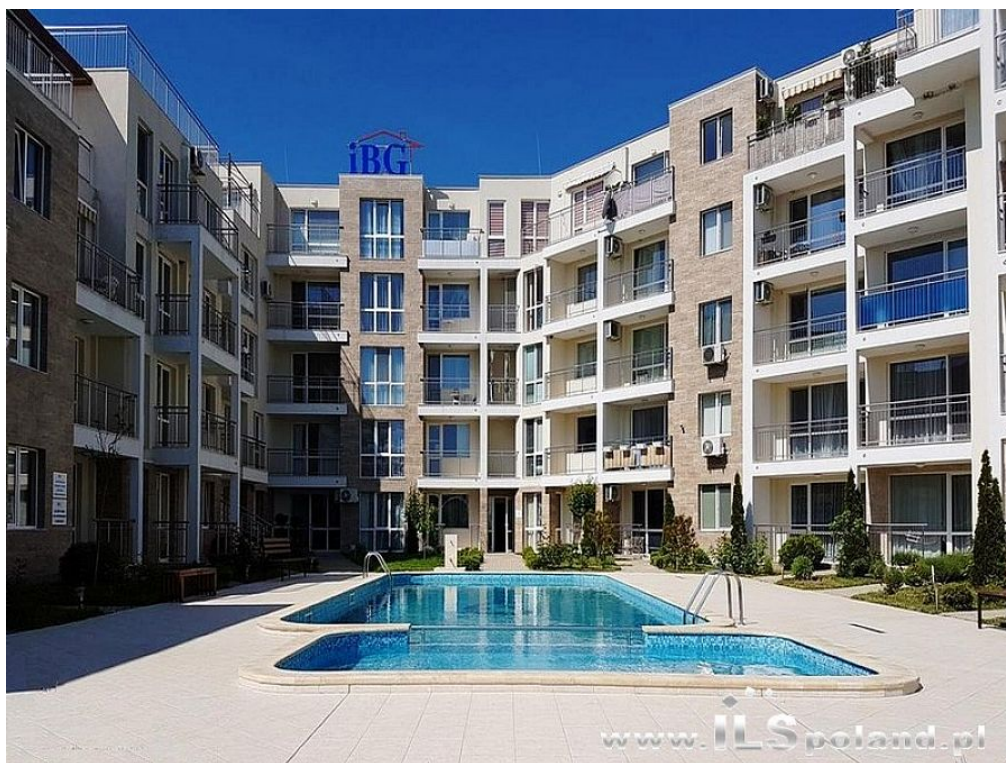


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 54 m²,

BYALA, ATLANTIC

Cena **30 000** €



UMEБLOWANE I WYPOSAŻONE MIESZKANIE 54 M2 Z WIDOKIEM NA BASEN I MORZE TYLKO 150 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 555,56 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowy apartament dwupokojowy w bardzo okazyjnej cenie, umiejscowiony w eleganckim kompleksie apartamentowym Atlantic, położonym jedyne 150 m od plaży w miejscowości turystycznej Byala, nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Byala (pol. Biała) - miasteczko w Bułgarii, umiejscowione na wybrzeżu Morza Czarnego, 50 km od Warny i 75 od Burgas (w obu miastach funkcjonują międzynarodowe lotniska). Byala wraz z przylegającą miejscowością Obzor charakteryzuje się największą, w całej Bułgarii, ilością dni słonecznych w roku oraz dużą zawartością jodu w powietrzu. Byala położona jest na lesistych zboczach Starej Płaniny, łagodnie schodzących ku piaszczystej, pięknej plaży.

OPIS KOMPLEKSU ATLANTIC:

ATLANTIC to kompleks wybudowany w 2011 roku i zlokalizowany w bardzo prestiżowej i spokojnej części rozkwitającego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- BYALA, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii na wzniesieniu z widokiem na morze.

Otoczony panoramą morską, tylko 150 metrów od morza, wraz z unikatową lokalizacją i stylową architekturą oraz wystawnymi wnętrzami zaspokoi najbardziej wygórowane gusta wielbicieli luksusu.

Podążając za trendem hoteli wielogwiazdkowych- ATLANTIC oferuje dodatkowe udogodnienia, które sprawiają, że osoby w nim mieszkające poczują unikalny klimat, korzystając z wielu udogodnień i atrakcji.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament dwupokojowy o powierzchni całkowitej 54,00 m² i powierzchni użytkowej 48,25 m², położony na parterze (obszerną galerię fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu oraz dokładną lokalizację kompleksu udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM).

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju z garderobą, sypialni, łazienki z WC z kabiną prysznicową oraz zadaszonego balkonu z widokiem na basen i morze oraz ogród (widok od strony północno wschodniej).

WAŻNE: Apartament oferowany jest do sprzedaży z pełnym, eleganckim umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, widocznym na zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILS POLAND GROUP w bardzo okazyjnej cenie 30.000 EUR, czyli tylko za 555,56 EUR/M², a roczne koszty zarządu i utrzymania, tzw. czynsz dla zarządcy wynosi tylko 8 EUR za m² apartamentu na rok!

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej

informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS6827	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	126 000,00 PLN
Cena w EURO	30 000,00 €	Cena w USD	35 187,67 \$
Cena za m2	2 333,33 PLN	Cena za m2 w EURO	555,56 €
Cena za m2 w USD	651,62 \$	Cena negocjowana	JEST
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	VARNA
Powiat	VARNA	Gmina	BYALA
Miejscowość	BYALA	Dzielnica - osiedle	ATLANTIC
Powierzchnia całkowita	54,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	48,25 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO, WC	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Telewizor	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST

Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Recepcja	JEST	Żaluzje	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Udogodnienia dla inwalidów	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Widok na północ	JEST	Widok na wschód	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, WIDOK NA BASEN, WIDOK NA MORZE,



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**