

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5,000 m²,
SZCZECIN, GŁĘBOKIE
Cena **2 500 000** zł



ATRAKCYJNA DZIAŁKA NAD JEZIOREM GŁĘBOKIE

Działka rolna, szósta klasa ziemi, o powierzchni 5000 m² położona w przepięknej dzielnicy willowej miasta Szczecin. Możliwość dokupienia obok 15000 m².

Idealne położenie:

-700 m do jeziora

- 100 m do komunikacji miejskiej
- 7 km do centrum
- 800 m do stadniny koni
- 200 m do sklepu spożywczego
- 150 m do placu zabaw dla dzieci
- 4 km do szczecińskiej Gubałówki
- widok na tereny leśne

Pełne uzbrojenie, włącznie z telefonem i siłą.

Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym można uzyskać decyzję o warunkach zabudowy zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Działka spełnia warunki ustawowe:

1. Co najmniej jedna działka sąsiednia dostępna z tej samej drogi publicznej jest zabudowana (tak zwany warunek sąsiedztwa).
 2. Teren ma dostęp do drogi publicznej.
 3. Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla funkcjonowania planowanego obiektu.
- Sprzedający dopuszcza przyjęcie domu lub mieszkania w Szczecinie, Gdańsku albo Warszawie jako rozliczenie części zapłaty.

**ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!**

tel. kom. +48 668 803 003

**WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL**

UWAGA: Galerię 4 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC0520	Type of real estate	PLOT
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Price	2 500 000,00 PLN	Price (EUR)	690 264,51 €
Price (USD)	1 020 283,23 \$	Price per sqm	500,00 PLN
Negotiated price	IS NOT	Country	POLSKA
Province	ZACHODNIOPOMORSKIE	County	SZCZECIN
Commune	SZCZECIN	Location	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	District	GŁĘBOKIE
Plot area	5 000,00 m ²	Shape of the plot	TRÓJKĄT
Type of plot	ROLNA	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ

Participation in plot
ownership

CAŁOŚĆ

Access road

PAVED

Available networks

TELEFON, EN. ELEKTR., GAZ,
KANAL.SANIT., WODOC.
KOMUNALNY,
KANAL.DESZCZ.

Telephone line

IS

Electricity Power

IS

Gas

IS

Water lines

IS

Sewage system

IS



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003

sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**