ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 192 m^2, pow. działki: 1,260 m^2,
PILCHOWO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **990 000** zł







DOM WOLNOSTOJĄCY W STANIE DEWELOPERSKIM W PILCHOWIE JEDYNE 5.169,71 ZŁ/M2 - KUPUJ BEZPIECZNIE Z ILSPOLAND.PL!

Piękny dom wolnostojący z użytkowym poddaszem o powierzchni 191,5m2 na dużej działce 1260m2 w Pilchowie, zaledwie 10km od centrum Szczecina.

LOKALIZACJA:
Pilchowo (do 1945 niem. Polchow) – wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

polickim, w gminie Police. Pilchowo położone jest u podnóża Wzgórz Warszewskich na terenie Puszczy Wkrzańskiej na północ od stolicy województwa – Szczecina; przylega do osiedla o tej samej nazwie.
Przez wieś przebiega droga wojewódzka nr 115. Powstało w XII w. początkowo jako widlica, następnie owalnica. Rozrost wsi w kierunkach północnym i południowym spowodował ostateczne przekształcenie jej w nieregularna ulicówkę. W 1228 zbudowano z kamienia granitowego kościół w stylu romańskim. Na przełomie XIII i XIV wieku Pilchowo stało się wsią książęcą i stanowiło zaplecze gospodarcze dla miasta. W 1945 południową część wsi (poniżej Wieleckiego Potoku) włączono w obszar miejski Szczecina.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
- 4 pokoje
- 2 łazienki
- osobno toaleta
- kuchnia otwarta na salon
- na poddaszu znajduje się antresola

DODATKOWE INFORMACJE:
- ogrzewanie podłogowe
- centralny odkurzacz
- kanalizacja miejska i deszczowa
- taras o powierzchni 25m2
- garaż dwustanowiskowy w bryle budynku

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1912	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000,00 PLN
Cena w EURO	273 344,75 €	Cena w USD	404 032,16 $
Cena za m2	5 169,71 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	PILCHOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	191,50 m²
Powierzchnia użytkowa	179,00 m²	Powierzchnia działki	1 260,00 m²
Zagospodarowanie działki	OGRÓD	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2012	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. PODŁOGOWE GAZOWE	Dostępne sieci	KANAL.DESZCZ., GAZ, EN. ELEKTR., KANAL.SANIT.
Instalacje	CENTRALNEGO ODKURZANIA, KANALIZACJA, 220V., DOMOFON, GAZOWA, WODNA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	11678		

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**