

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 192 m², pow. działki: 1,260 m²,

PILCHOWO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **990 000** zł



DOM WOLNOSTOJĄCY W STANIE DEWELOPERSKIM W PILCHOWIE JEDYNE 5.169,71 ZŁ/M2 - KUPUJ BEZPIECZNIE Z ILSPOLAND.PL!

Piękny dom wolnostojący z użytkowym poddaszem o powierzchni 191,5m2 na dużej działce 1260m2 w Pilchowie, zaledwie 10km od centrum Szczecina.

LOKALIZACJA:

Pilchowo (do 1945 niem. Polchow) – wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie

polickim, w gminie Police. Pilchowo położone jest u podnóża Wzgórz Warszawskich na terenie Puszczy Wkrzańskiej na północ od stolicy województwa – Szczecina; przylega do osiedla o tej samej nazwie. Przez wieś przebiega droga wojewódzka nr 115. Powstało w XII w. początkowo jako widlica, następnie owalnica. Rozrost wsi w kierunkach północnym i południowym spowodował ostateczne przekształcenie jej w nieregularną ulicówkę. W 1228 zbudowano z kamienia granitowego kościół w stylu romańskim. Na przełomie XIII i XIV wieku Pilchowo stało się wsią książęcą i stanowiło zaplecze gospodarcze dla miasta. W 1945 południową część wsi (poniżej Wieleckiego Potoku) włączono w obszar miejski Szczecina.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- 4 pokoje
- 2 łazienki
- osobno toaleta
- kuchnia otwarta na salon
- na poddaszu znajduje się antresola

DODATKOWE INFORMACJE:

- ogrzewanie podłogowe
- centralny odkurzacz
- kanalizacja miejska i deszczowa
- taras o powierzchni 25m²
- garaż dwustanowiskowy w bryle budynku

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1912	Type of real estate	HOUSE
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	990 000,00 PLN
Price (EUR)	273 344,75 €	Price (USD)	404 032,16 \$
Price per sqm	5 169,71 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE

County	POLICKI	Commune	POLICE
Location	PILCHOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Total area	191,50 m²
Usable area	179,00 m²	Plot area	1 260,00 m²
Zagospodarowanie działki	OGRÓD	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ
Participation in plot ownership	CAŁOŚĆ	Type of house	WOLNO STOJĄCY
Year of completion of construction	2012	Standard	BEFORE FINISH
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Number of bathrooms	2	Number of toilets	1
Number of rooms	4	Hot water source	2-CIRCUIT GAS BOILER
Heating	GAS HEATING, CENTRAL GAS FLOOR HEATING	Available networks	KANAL.DESZCZ., GAZ, EN. ELEKTR., KANAL.SANIT.
Systems in a house	CENTRALNEGO ODKURZANIA, KANALIZACJA, 220V., DOMOFON, GAZOWA, WODNA	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Electricity Power	IS	Gas	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Anti-burglary door	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Roofing	DACHÓWKA CERAMICZNA
Roofing form	WIELOSPADOWY	Type of fence	CAŁKOWITE
Garage	IS	Tarrace	IS
Licence	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com