ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m^2,

GARTZ

Cena **27 991** €











PRZESTRONNE 3 POKOJOWE MIESZKANIE 75m2 Z GARAŻEM PO REMONCIE W CENTRUM GARTZ (ODER)

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w centrum Gartz, tylko 30 km od Szczecina.
Mieszkanie położone jest na parterze kamienicy, w której znajduje się zaledwie 6 mieszkań.
Kamienica wybudowana z cegły w latach 30-tych, została ocieplona styropianem 15cm oraz ma nową elewację.
Mieszkanie przeszło generalny remont, posiada nowe instalacje, okna, drzwi, tynki, sufity.
Mieszkanie jest sprzedawane w stanie developerskim - bez kafelek i paneli oraz bez wyposażenia łazienki.
Powierzchnia mieszkalna to 75m2 na którą składają się:

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- 3 pokoje o powierzchniach: 20m2, 16,5m2, 17,5m2,
- kuchnia osobna z oknem o powierzchni 11m2,
- łazienka o powierzchni 3m2,
- korytarz.

Ponadto w cenie mieszkania jest garaż na 1 samochód pod budynkiem o powierzchni 15,6m2, oraz piwnica.

Istniej możliwość zakupu również sąsiednich mieszkań także po remoncie.

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:
- Szczecin 30km,
- Gryfino 14km.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:
GARTZ – miasto w Niemczech nad Odrą przy granicy z Polska, zamieszkuje je około 2,5tyś.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 214 151
Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś galerię 28 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILS6562	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	120 000,00 PLN
Cena w EURO	27 990,95 €	Cena w USD	32 655,73 $
Cena za m2	1 600,00 PLN	Cena za m2 w EURO	373,21 €
Cena za m2 w USD	435,41 $	Cena negocjowana	JEST
Kraj	NIEMCY	Powiat	UCKERMARK
Gmina	GARTZ	Miejscowość	GARTZ
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	75,00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	PRZEDWOJENNE
Standard	PO REMONCIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Balkon	NIE MA	Taras	NIE MA
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS,

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**