

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100 m², pow. działki: 286 m²,

SZCZECIN, ŻYDOWCE

Cena **350 000** zł



PÓŁ BLIŹNIAKA W STANIE DEVELOPERSKIM O POWIERZCHNI 100 M2 Z DZIAŁKĄ 286 M2 W SZCZECINIE ZA CENĘ MIESZKANIA 3 500 PLN/M2 - INWESTUJ Z ILSPOLAND.PL!

Dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 100 m2 posadowiony na działce 286 m2 w atrakcyjnej cenie 350 000 PLN. Dom położony na prawobrzeżu Szczecina w Żydowcach.

LOKALIZACJA:

Żydowce-Klucz – osiedle położone na Prawobrzeżu, w południowo-zachodnim skraju Szczecina. Graniczy z

Podjuchami, Puszczą Bukową, Gminą Stare Czarnowo i Kluczem.

Osiedle ma dobre połączenie komunikacyjne z centrum miasta, które zapewniają linie autobusowe nr 55, 64 oraz 66.

Na terenie osiedla park, szkoła podstawowa, sklepy.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

PARTER

Wejście do domu jest małym korytarzem, z którego wchodzi się do salonu (27,4 m²). W salonie jest wyprowadzona instalacja do kominka.

Na parterze znajduje się kuchnia (13,3 m²), z której wychodzi się na zadaszony taras. Na tej kondygnacji jest również wc oraz spiżarnia.

PIĘTRO

Z parteru prowadzą schody na piętro, gdzie znajdują się 3 rozkładowe pokoje. Największy z pokoi o pow. 17,8 m² pozostałe dwa pokoje po 9 m² każdy.

Dodatkowo jest garderoba, duża łazienka z wc oraz pomieszczenie gospodarcze.

Poddasze użytkowe. W całym domu okna plastikowe, a na piętrze dwa okna połaciowe.

Dach pokryty dachówką ceramiczną.

Ogrzewanie gazowe oraz kominkowe, jako alternatywny rodzaj ogrzewania.

WAŻNE:

Dom w stanie developerskim. W cenie domu ocieplenie, tynki, instalacja elektryczna oraz hydrauliczna.

UWAGA:

JEST MOŻLIWOŚĆ KUPNA NIERUCHOMOŚCI W STANIE SUROWYM ZA NIŻSZĄ CENĘ.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1859	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	350 000,00 PLN
Cena w EURO	85 236,96 €	Cena w USD	111 874,70 \$
Cena za m2	3 500,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻYDOWCE	Powierzchnia całkowita	100,00 m ²
Powierzchnia działki	286,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2011	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., WODOC. KOMUNALNY	Instalacje	220/380, KANALIZACJA, KOMINEK, WODNA, GAZOWA, SZAMBO
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV, POŁACIOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CZĘŚCIOWE
Kominek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com