

APARTAMENT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 73 m²,

GARAJAU

Cena **350** €



ELEGANCKI APARTAMENT 73 M2 Z OGROMNYM TARASEM 80 M2 Z WIDOKIEM NA OCEAN W MALOWNICZNYM GARAJAU NA WYSPIE MADERA

Elegancki apartament z widokiem na Ocean Atlantycki i miasteczko Garajau, położony na eleganckim osiedlu na wyspie Madera.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:

Prezentowany apartament znajduje się na terenie kompleksu apartamentowego, położony jest na parterze, do mieszkania przynależy ogromny taras 80 m2 z którego rozpościera się widok na ocean i niezamieszkałą wyspę Desertas.

Na przestrzeń mieszkalną 73m2 składa się:

- salon,
- sypialnia,
- łazienka,
- kuchnia,
- hol.

DODATKOWO: Miejsce parkingowe w garażu i miejsce składowe w garażu.

CENA WYNAJMU:

Lipiec i Sierpień

380 EUR za tydzień dla 2 osób

480 EUR za tydzień dla 4 osób

Pozostałe miesiące

350 EUR za tydzień dla 2 osób

450 EUR za tydzień dla 4 osób

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

- restauracje, sklepy, bary, kawiarnie i sklepy bezpośrednio przy osiedlu,
- kamienista plaża – 10 minut na pieszo,
- stolica wyspy Funchal – 10 minut samochodem,
- lotnisko – 15 minut samochodem.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

GARAJAU to miasto znajdujące się zaledwie 10 minut od stolicy Funchal. Garajau jest położone na pd.-wsch. od Funchal- 10 km od centrum stolicy, 8 km od międzynarodowego lotniska na Maderze, jest turystyczną miejscowością bardzo zieloną z zapierającymi dech w piersiach widokami.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl.

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1940	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta nieaktualna
Cena	1 540,00 PLN	Cena za	TYDZIEŃ
Cena w EURO	350,00 €	Cena w USD	371,40 \$
Cena za m2	21,10 PLN	Cena za m2 w EURO	4,79 €
Cena za m2 w USD	5,09 \$	Cena negocjowana	JEST
opłaty dodatkowe [zł]	1 540,00 PLN	Kraj	PORTUGALIA
Województwo	MADERA	Powiat	GARAJAU
Gmina	GARAJAU	Miejscowość	GARAJAU
Powierzchnia całkowita	73,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość poziomów	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA OCEAN,		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**