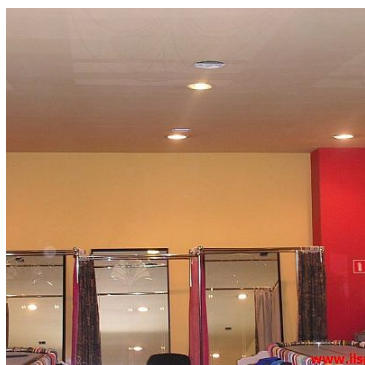
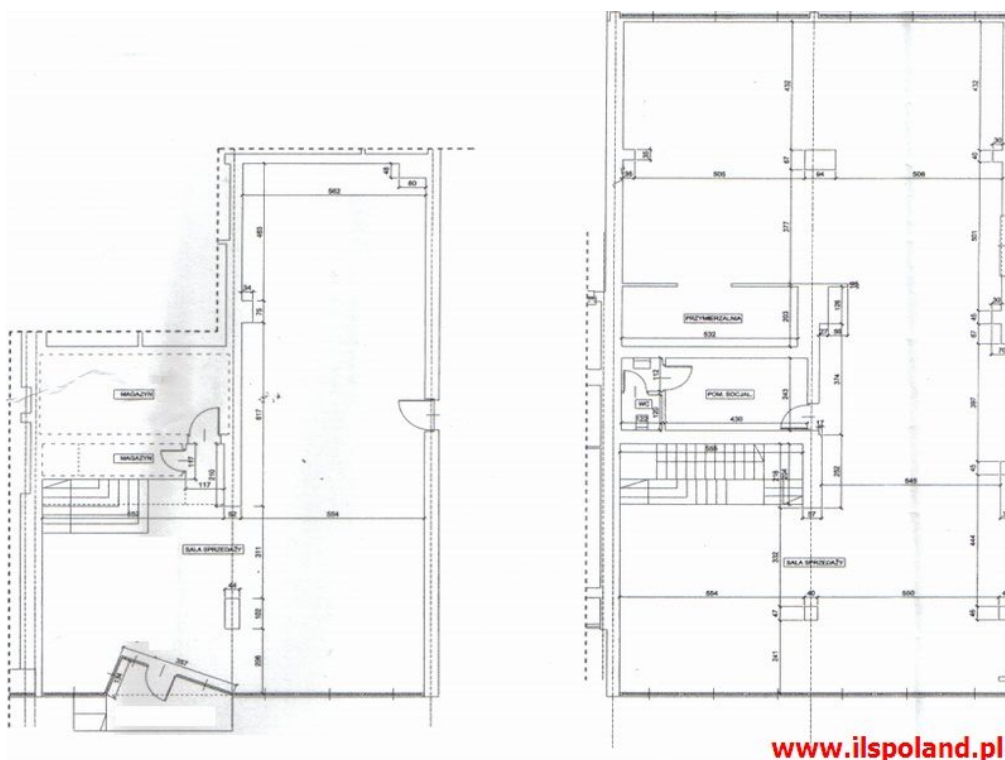


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 412 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **35 000 zł**



WOLNO STOJĄCY BUDYNEK POD DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWO-USŁUGOWĄ

Bardzo atrakcyjny lokal o przeznaczeniu komercyjnym, idealny na sklep czy biuro. Wejście do budynku od strony ulicy, powierzchnia lokalu to 414,42m².

OPIS LOKALU:

Nieruchomość do wzięcia od zaraz lub za trzy miesiące, wolno stojący budynek o powierzchni lokalu 414,42m². Lokal z przeznaczeniem pod działalność wielko powierzchniową. Lokal wymaga zaadaptowania na własne

potrzeby.

Budynek 2 kondygnacyjny o wysokich witrynach sklepowych i wysokości pomieszczeń 3,2m. Lokal jest w dobrym stanie technicznym wymaga tylko lekkiego odświeżenia. Na podłodze gres ściany gładziowane.

Pomieszczenia parteru 157,56m² wraz z zapleczem.

Powierzchnia piętra wynosi 254,86m².

OPIS OKOLICY:

Lokal znajduje się w budynku wolnostojącym przy głównej trasie tranzytowej w centrum Szczecina. Jest to bardzo dobra lokalizacja do prowadzenia działalności z punktu widzenia ilości osób przechodzących przed lokalem.

WAŻNE: Podana cena jest ceną netto.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSC1313	Ground floor	YES
Number of floors	1	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	RENTAL	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	35 000,00 PLN
Negotiated price	IS NOT	additional fees [PLN]	35 000,00 PLN
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Total area	412,42 m ²
Powierzchnia handlowa	412,42 m ²	Service space (m2)	412,42 m ²
Type of business premises	HANDLOWO-USŁUGOWY	Premise`s type	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY
Year of completion of construction	PRZEDWOJENNE	Standard	FOR REFRESHING
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Number of toilets	1	Number of levels	2
Number of rooms	7	Hot water source	CITY NETWORK

Heating	HEATING FROM THE PUBLIC NETWORK	Systems in a premise	220V, KANALIZACJA, INTERNETOWA, WODNA, TELEFONICZNA
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Internet	IS	Window type	PCV



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**