

OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 335 m², pow. działki: 200 m²,
MIELNO, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **90 000** zł



KOMFORTOWY PENSJONAT Z LOKALEM GASTRONOMICZNYM POSTAWIONY W 2009r. W MIELNIE TYLKO 90.000 ZŁ/ROK INWESTUJ Z ILSPOLAND.PL!

Komfortowy obiekt z dziesięcioma pokojami z łazienkami 200m od morza z lokalem gastronomicznym, który można podnająć i w ten sposób pokrywać koszty utrzymania obiektu.

OPIS OBIEKTU:

Pensjonat wybudowany w 2009 roku, po jednym sezonie w pełni umeblowany i wyposażony, 8 pokoi z balkonami. Pokoje w pełni wyposażone w meble hotelowe łóżka, stoliki, krzesła, lodówki, TV.

Możliwość aranżacji poddasza.

Dodatkowy domek parterowy (35m²) z dwoma pokojami z łazienkami.

Na parterze znajduje się lokal gastronomiczny.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ, CZĘŚĆ MIESZKALNA 200M²

PARTER:

- sala sprzedaży (100m²) z dużą witryną oraz wyjściem na taras (35m²) ze stolikami
- pomieszczenie gospodarczo-techniczne

- 2 wc dla klientów (w tym jedno dla os. niepełnosprawnych)
- łazienka z wc dla personelu
- szatnia
- kotłownia.

I PIĘTRO:

- 4 pokoje 2 osobowe z łazienkami
- aneks kuchenny do wspólnego korzystania

II PIĘTRO:

- 4 pokoje 2 osobowe z łazienką

INFORMACJA DODATKOWA:

Domofon indywidualnie podłączony do wszystkich pokoi jak również instalacja przeciwpożarowa oraz alarmowa. Budynek wybudowany w 2009 roku z cegły ceramicznej porotherm, dach kryty dachówką ceramiczną, ogrzewanie gazowe, instalacja C.O. w miedzi.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSD0357	Type of real estate	OBJECT
Type of transaction	RENTAL	Status	outdated offer
Price	90 000,00 PLN	Negotiated price	IS NOT
Deposit	0,00 PLN	Country	POLSKA
Province	ZACHODNIOPOMORSKIE	County	KOSZALIŃSKI
Commune	KOSZALIN	Location	MIELNO
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Region	
Total area	335,00 m ²	Plot area	200,00 m ²
Usable area	335,00 m ²	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ

Type of object	APART-HOTEL, DOM GOŚCINNY/ZAJAZD, PENSJONAT, TURYSTYCZNO/HOTELOWY , WIELORODZINNY/KAMIENIC A, HANDLOWO- USŁUGOWY, KOMPLEKS OBIEKTÓW, GASTRONOMICZNY, INNY	Year of completion of construction	2009
Standard	HIGH STANDARD	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Number of bathrooms	9	Number of toilets	9
Access road	ASPHALT	Number of storeys and flights of stairs	3
Number of rooms	10	Hot water source	2-CIRCUIT GAS BOILER
Heating	GAS HEATING	Available networks	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT.
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Window type	PCV
Distance to the sea / ocean	100M-500M	Licence	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com