

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,747 m²,
COSTA DEL SOL, SOTOGRANDE
Cena **540 307** €



SAN ROQUE CLUB – HISZPANIA - prowincja Malaga

San Roque Club jest jedną z części "Złotego Trójkąta" hiszpańskiego golfa (inne to znane na całym świecie pola golfowe w Sotogrande i Valderrama – miejsce rozgrywek pucharu Ryder'a Zlokalizowane w pobliżu Portu w Sotogrande i lotniska w Gibraltarze. Oferuje wspaniałe apartamenty z 2 i 3 sypialniami, usytuowane w pierwszej linii dwóch pól golfowych. Wszystkie nieruchomości położone są w bezpiecznym, cichym zakątku, otoczonym pięknym parkiem drzew korkowych. W sąsiedztwie znajduje się 5 gwiazdkowy hotel, restauracje, bary, 2 międzynarodowe pola golfowe, klinika, Spa, stajnia i centrum komercyjne, w przyszłości również: szkoła międzynarodowa i centrum sportowe z basenem olimpijskim. Dzięki uprzywilejowanej lokalizacji San Roque Golf Resort, mają Państwo możliwość korzystania z 17 km dziewiczych plaż, jak również z licznych klubów plażowych, które oferują szeroki wachlarz udogodnień i sportów wodnych.

Położony komfortowo na całej powierzchni 340 akrów San Roque Club Hotel usytuowany jest w sercu jednego z najpiękniejszych hiszpańskich rezerwatów, gdzie lasy korkowe spotykają się z Morzem Śródziemnym. W środku, w centrum znajduje się wspaniały pałac, dawniej Dom dynastii Domecq Sherry, obecnie przekształcony w pięknie zaprojektowany hotel. Wśród brukowane dziedzińców Mauryjskich arkad, znajduje się 50 pokoi gościnnych i 50 apartamentów, w typowym stylu Hacienda, zbudowane z lokalnych materiałów - bogatych w kamień, terakota, dąb - aby stworzyć luksusowy, ale wyraźnie Andaluzyjski styl.

Osiedle San Roque cieszy się następującymi przywilejami:

- Ekskluzywna, ogrodzona urbanizacja z polami golfowymi z 24 godzinną ochroną
- Baseny dla dzieci i dorosłych w różnych miejscach osiedla.
- Prestiżowy klub golfowy z hotelem, międzynarodowymi restauracjami, barami i sklepami.
- Luksusowy hotel z udogodnieniami na miejscu
- Bardzo mała gęstość zabudowy i ograniczona liczba nieruchomości
- Subtropikalne, śródziemnomorskie ogrody z różno kolorowymi dywanami kwiatów, krzaków i drzew.
- W grodach automatyczny system nawadniający
- Sale gimnastyczne, salony piękności, korty do tenisa i squash'a
- Kluby plażowe z udogodnieniami
- W sąsiedztwie międzynarodowa szkoła, pola golfowe La Reserva de Sotogrande, Valderrama, Alcaidesa, Almenara.
- W budowie ekskluzywne centrum handlowe z markami takimi jak Siematic, Siemens, Banco Pastor, restauracje, bary i butiki.

DZIAŁKI:

Działki na terenie San Roque Club

28 działek w absolutnie przepięknej okolicy San Roque w sercu Parku naturalnego, o powierzchni od 1750m2 do 3200m2 Na ich terenie powstaną wspaniałe wille z najwyższej jakości materiałów.

Można zakupić działkę jak również działkę z gotowym projektem który zostanie dostosowany do potrzeb klienta. Domy są w stylu śródziemnomorskim, z przestronnymi i słonecznymi pokojami. W cenę projektu wliczona jest wykończona kuchnia, marmurowe podłogi, klimatyzacja, basen i prywatny parking.

CENA od 540 307 do 1 185 869 euro

Do podanych cen należy doliczyć podatek VAT 7%

WAŻNE: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji prezentujemy wyłącznie w serwisie: www.ilspoland.pl

Wszystkich zainteresowanych uzyskaniem bardziej szczegółowych informacji,
SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO BIURA ILS NIERUCHOMOŚCI LUB PROSIMY O KONTAKT TELEFONICZNY, ALBO
DROGĄ POCZTY ELEKTRONICZNEJ.

Symbol	ILSB0154	Type of real estate	PLOT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Price	2 340 069,62 PLN	Price (EUR)	540 307,00 €
Price (USD)	676 496,67 \$	Price per sqm	1 339,48 PLN
Negotiated price	IS NOT	Country	HISZPANIA
Province	ZAGRANICA	County	COSTA DEL SOL
Location	COSTA DEL SOL	District	SOTOGRADE
Region		Plot area	1 747,00 m ²
Type of plot	BUDOWLANA	Access road	ASPHALT



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**