

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 86 m²,

CANICO

Cena **85 000** €



NOWY APARTAMENT 86 M2 Z WIDOKIEM NA OCEAN W CENTRUM CANICO NA MADERZE W NOWEJ NIŻSZEJ I OKAZYJNEJ CENIE 988,37 EUR/M2! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Nowy, prosto od developera, elegancko wykończony apartament z widokiem na ocean, oraz malownicze centrum miasta Canico.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:

Prezentowany apartament znajduje się w nowym apartamentowcu, jest w pełni wykończony oraz częściowo

umeblowany. Usytuowany jest na 5-ostatnim piętrze, roztacza się z niego piękny widok na ocean i miasto Canico.

Na powierzchnie apartamentu 86 m2 składa się:

- salon
- balkon
- kuchnia umeblowana i wyposażona
- 1 sypialnia
- 1 łazienka
- hall.

DODATKOWO: miejsce składowe w części garażowej pod budynkiem oraz miejsce parkingowe.

CENA NIERUCHOMOŚCI : DOTYCHCZASOWA: 97.500 EUR, A OBECNA TO TYLKO 85.000 EUR!

WIĘC NIE ZASTANAWIAJ SIĘ TYLKO ŁAP OKAZJĘ NA ZAKUP APARTAMENTU Z WIDOKIEM NA OCEAN W NOWEJ DUŻO NIŻSZEJ CENIE, BO MOŻE SIĘ NIE POWTÓRZYĆ!

Podstawowe odległości:

- do plaży 5 minuty samochodem,
- sklepy, banki i restauracje w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 15 minut jazdy samochodem.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem.

Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek.

Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

lub ilona.biercewicz@ilspoland.com

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	356 915,00 PLN
Cena w EURO	85 000,00 €	Cena w USD	86 076,21 \$
Cena za m2	4 150,17 PLN	Cena za m2 w EURO	988,37 €
Cena za m2 w USD	1 000,89 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	86,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj podłogi	PANELE
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Odległość do morza / oceanu	500M-1000M

Nr Licencji	11678	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, PRĄD, WODA
-------------	-------	------------------------	--------------------

Cechy dodatkowe	NOWA NIŻSZA OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS, WIDOK NA OCEAN,
-----------------	---



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**