

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **900 000** zł



LOKAL NA SPRZEDAŻ W SAMYM CENTRUM MIASTA, W CIĄGU HANDLOWYM ZA 900.000 ZŁOTYCH - KUPUJ
BEZPIECZNIE TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Lokal z dużymi witrynami aluminiowymi o powierzchni całkowitej 70 m², zlokalizowany przy jednej z głównych
ulic w ścisłym centrum miasta Szczecin.
Wysoki standard wykończenia.

Lokal składa się z 2 rozstawnych pomieszczeń wraz z toaletą.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pomieszczenie biurowo-handlowe (sala sprzedaży);
- pomieszczenie biurowe z osobną toaletą.

Lokal wykończony jest w ciepłej tonacji.

Nieruchomość dodatkowo wyposażona jest w system alarmowy, rolety, instalację internetową, komputerową i telefoniczną.

Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej - opłaty zawarte w czynszu do wspólnoty.

Ciepła woda ogrzewana za pomocą bojlera elektrycznego.

Brak instalacji gazowej.

Okna aluminiowe z dużymi witrynami wraz z roletami antywłamaniowymi.

Wejście bezpośrednio z ulicy.

Budynek murowany.

Miejsca parkingowe przed lokalem.

WAŻNE:

Cena wynosi 900.000 złotych.

Czynsz wynosi 500 złotych, w którym zawarte są opłaty za ogrzewanie.

Doskonale nadaje się na prowadzenie wszelkiego rodzaju działalności zarówno biurowej, jak i handlowo-usługowej.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2313	Parter	TAK
Ilość pięter	11	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000,00 PLN
Cena w EURO	218 754,56 €	Cena w USD	281 065,55 \$
Cena za m2	12 857,14 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	70,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	WYSOKI STANDARD, DO ODŚWIEŻENIA
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	3	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	220V, ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rolety antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**