

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 69 m²,

CANICO DE BAIXO

Cena **109 000** €



APARTAMENT W PIERWSZEJ LINII ZABUDOWY Z WIDOKIEM NA OCEAN W MALOWNICZYM CANICO DE BAIXO NA WYSPIE MADERA

Apartament z widokiem na Ocean Atlantycki, położony w miasteczku Canico de Baixo. Apartament usytuowany w budynku w pierwszej linii zabudowy od oceanu przy promenadzie spacerowej i plaży. Do plaży i oceanu wystarczy zejść w dół 2 minuty spacerem. W pobliżu znajdują się restauracje, kafejki. Canico de Baixo to najbardziej uwielbiana miejscowość przez cudzoziemców, którzy chcą zamieszkać na Maderze. Bardzo ładnie położona z bardzo dobrym dostępem do oceanu.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:

Na powierzchnię mieszkalną 69m² składa się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon i widokiem na ocean,
- dwa balkony(9m²),
- kuchnia umeblowana i wyposażona,
- sypialnia,
- łazienka.

DODATKOWO: miejsce parkingowe w garażu pod budynkiem, oraz miejsce składowe w garażu (komórka).

CENA NIERUCHOMOŚCI: 109.000 EUR

Podstawowe odległości:

- plaża i promenada w pobliżu,
- restauracje, sklepiki, supermarket w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem,
- do lotniska 15 minut samochodem,
- przystanek autobusowy 3 minuty na pieszo.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem.

Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366,

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYJ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILSB1018	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	505 334,90 PLN
Cena w EURO	109 000,00 €	Cena w USD	117 829,39 \$
Cena za m2	7 323,69 PLN	Cena za m2 w EURO	1 579,71 €
Cena za m2 w USD	1 707,67 \$	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO DE BAIXO	Gmina	CANICO DE BAIXO
Miejscowość	CANICO DE BAIXO	Powierzchnia całkowita	69,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC

Standard	PODWYŻSZONY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość poziomów	1	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**