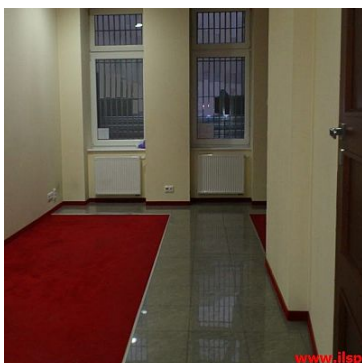


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 80 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **1 400 000** zł



NA SPRZEDAŻ ELEGANCKI LOKAL O POWIERZCHNI 80 M2 Z DUŻYMI WITRYNAMI W CIĄGU HANDLOWYM W SAMYM CENTRUM MIASTA ZA 17.500 ZŁ/M2 - ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL

Ekskluzywny lokal w ciągu handlowym z dużymi witrynami przy jednej z głównych ulic w ścisłym centrum miasta Szczecin o powierzchni całkowitej 80 m2, wykończony w wysokim standardzie.

Lokal składa się z 3 rozstawnych pomieszczeń wraz z toaletą.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

- pomieszczenie biurowo-handlowe (sala sprzedaży);
- 2 pomieszczenia biurowe;
- osobna toaleta.

Lokal wykończony jest w ciepłej tonacji beżu.

Nieruchomość dodatkowo wyposażona jest w system alarmowy, rolety, kraty, instalację internetową, komputerową i telefoniczną.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z 2 biegowego pieca gazowego.

Okna aluminiowe z dużymi witrynami.

Wejście bezpośrednio z ulicy.

Budynek murowany.

Miejsca parkingowe przed lokalem.

WAŻNE:

Cena to 1 400 000 złotych.

Czynsz do spółdzielni wynosi 500 złotych.

Doskonale nadaje się na prowadzenie wszelkiego rodzaju działalności zarówno biurowej, jak i handlowo-usługowej.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2311	Ground floor	YES
Number of floors	3	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	1 400 000,00 PLN
Price (EUR)	340 284,87 €	Price (USD)	437 213,08 \$
Price per sqm	17 500,00 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN

Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Total area	80,00 m²
Type of business premises	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Premise`s type	LOKAL W ZABUDOWIE
Year of completion of construction	PRZEDWOJENNE	Standard	HIGH STANDARD, FOR REFRESHING
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Number of toilets	1	Number of levels	1
Number of rooms	4	Hot water source	2-CIRCUIT GAS BOILER
Heating	GAS HEATING	Systems in a premise	220V, ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Gas	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Internet	IS
Alarm	IS	Anti-burglary door	IS
Anti-burglar blinds	IS	Window type	ALUMINUM



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**