ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 318 m^2,

COSTA DEL SOL, MARBELLA

Cena **397 468** €











LUKSUSOWE DOMY Z WIDOKIEM NA MORZE W LOS MONTEROS NA WYBRZEŻU COSTA DEL SOL Z ILSPOLAND.PL W PRZYSTĘPNEJ CENIE-ZOBACZ!

Nowe eleganckie domy w zabudowie bliźniaczej na prestiżowym kameralnym osiedlu Los Monteros w Marbella, będące częścią Santa Clara Golf. To ekskluzywne osiedle zawiera jedynie 64 nieruchomości usytuowane w willowej zabudowie. Każdy z domków posiada taras z ogrodem a ponadto taras słoneczny na dachu z jakuzi i wspaniałym widokiem na morze.
Przy budynku prywatne 2 miejsca parkingowe.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Osiedle jest zamknięte i chronione, a do dyspozycji mieszkańców wspaniałe ogrody i basen. Nie zapominając o polu golfowym na wyciągnięcie ręki.
Nie ma lepszej oferty łączącej lokalizację, jakość wykończenia i rewelacyjną cenę.

CENY WYKOŃCZONYCH DOMÓW: od 386.000 do 548.000 EUR
Dostępnych pozostało zaledwie 13 nieruchomości.

LOKALIZACJA:

MARBELLA – ekskluzywny kurort położony na wybrzeżu Costa del Sol. Miasto znane jest przede wszystkim z przepięknych piaszczystych plaż, portu Puerto Banus, do którego zawijają luksusowe jachty, licznych pól golfowych, drogich butików oraz aktywnego życia nocnego. Miasto otaczają piękne plaże, otula ciepły śródziemnomorski klimat i egzotyczna roślinność.
Kiedyś maleńkie miasteczko a dzisiaj jedna z najbardziej ekskluzywnych miejscowości wybrzeża, które przyciąga inwestorów z całej europy.
W Marbella można się cieszyć wszystkimi możliwymi atrakcjami i udogodnieniami, jak poświetlane pola golfowe (ponad 40 - dzięki nim pasjonaci golfa mogą oddawać się grze również nocą), ponadto doskonałe warunki do uprawiania sportów wodnych: pływania, żeglarstwa czy, jazda konna i tenis.
Dla zwolenników spokojnego wypoczynku prawdziwą przyjemnością będzie spacer po licznych bajecznych promenadach w cieniu egzotycznej roślinności.

COSTA DEL SOL to hiszpańskie wybrzeże, o długości ok. 140 km. Na wybrzeżu dominuje klimat śródziemnomorski (suche gorące lata, ciepłe wilgotne zimy). W miesiącu lipcu i sierpniu temperatury w słońcu mogą nawet przekroczyć 40oC, a nocą w tym okresie dochodzą do 30oC.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 21 4 1 51
Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0615	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 637 488,67 PLN
Cena w EURO	397 468,00 €	Cena w USD	530 154,65 $
Cena za m2	5 156,47 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	HISZPANIA	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	COSTA DEL SOL	Gmina	COSTA DEL SOL

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Miejscowość	COSTA DEL SOL	Dzielnica - osiedle	MARBELLA
Region		Powierzchnia całkowita	317,56 m²
Powierzchnia użytkowa	152,31 m²	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje	220V., INTERNETOWA, KLIMATYZACJA, KOMINEK, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Odległość do morza / oceanu	500M-1000M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**