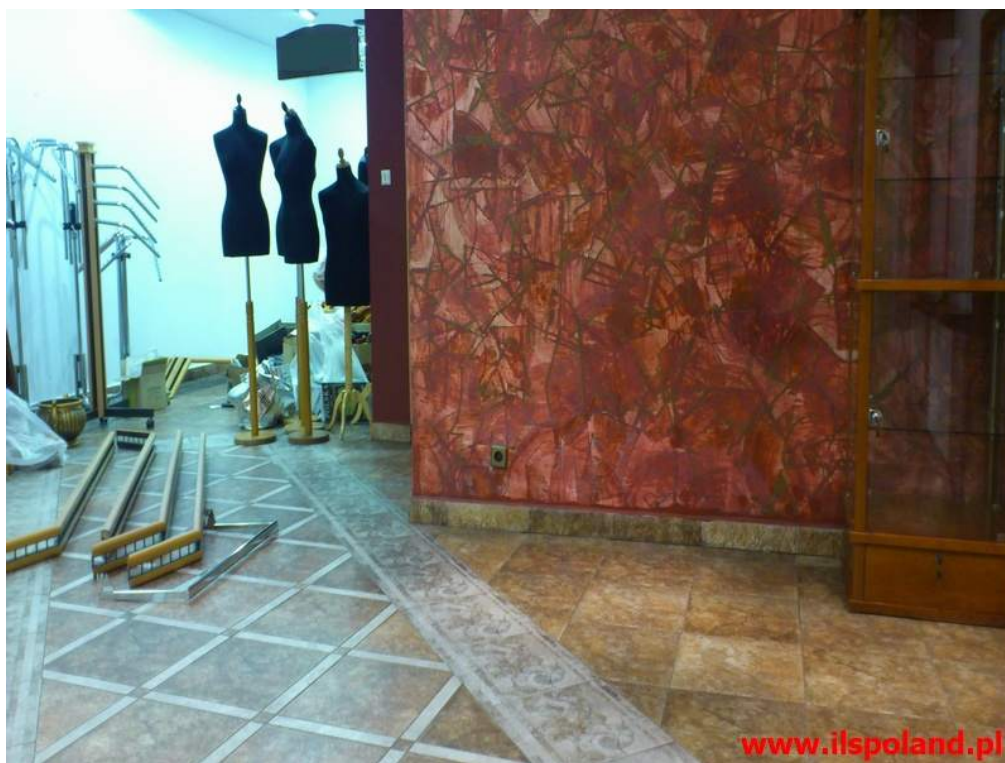


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 70 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **850 000** zł



LOKAL 70 M2 NA SPRZEDAŻ, DUŻE WITRYNY, SAMO CENTRUM MIASTA ZA 850.000 ZŁOTYCH - INWESTUJ TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Chcesz otworzyć swój własny biznes? Szukasz lokalu w doskonałej lokalizacji? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Ekskluzywny lokal doskonale nadający się zarówno na działalność handlowo-usługową, jak i biurową.
Doskonała lokalizacja - ścisłe centrum, przy jednej z głównych ulic Szczecina.
Powierzchnia całkowita 70 m2.

Wysoki standard.
Witryny aluminiowe z roletami antywłamaniowymi.

Lokal składa się z pomieszczenia, będącego również salą sprzedaży oraz toalety.

Nieruchomość dodatkowo wyposażona jest w rolety, system alarmowy, instalację internetową, komputerową i telefoniczną.

Ogrzewanie gazowe.
Ciepła woda ogrzewana za pomocą bojlera elektrycznego.

Okna aluminiowe z dużymi witrynami.
Wejście bezpośrednio z ulicy.
Miejsca parkingowe przed lokalem.

WAŻNE:
Cena wynosi 850.000 złotych.
Czynsz do spółdzielni około 500 złotych.

Doskonale nadaje się na prowadzenie wszelkiego rodzaju działalności zarówno biurowej, jak i handlowo-usługowej.

**ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!**

tel. kom. +48 668 803 003

**WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL**

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2315	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000,00 PLN
Cena w EURO	206 601,53 €	Cena w USD	265 450,80 \$
Cena za m2	12 142,86 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	70,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rok budowy	PRZEDWOJENNE	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	2	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w lokalu	220V, ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Rolety antywłamaniowe	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**