

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 34,600 m<sup>2</sup>,  
**FAŁĘCICE-PARCELA, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM**  
Cena **230 000** zł



**DUŻA DZIAŁKA Z MOŻLIWOŚCIĄ PODZIAŁU I ZABUDOWY 3,5 HA NA TRASIE S-7 RADOM-WARSZAWA**

**INFORMACJE O LOKALIZACJI:**

Fałęcice-Parcela – wieś w Polsce położona w województwie mazowieckim, w powiecie białobrzeskim, w gminie Promna.

W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa radomskiego.

Częste miejsce spotkań młodzieży. Swego czasu posiadała piękne miejsce o nazwie ławeczki, jednak zostały rozebrane. Miejsce, w którym znajduje się jeden z ładniejszych lasów okolicy. Wieś posiada własną kapliczkę, którą wybudowali mieszkańcy. Obecnie co roku w maju gromadzą się przy na corocznych "majówkach".

Parcela Fałęcice graniczy ze wsiami Fałęcice Wola, Lekarzycie Nowe, Helenów, Promna Kolonia

**OPIS NIERUCHOMOŚCI:**

Działka o powierzchni 34.600m<sup>2</sup>, na obszarze 50 m od drogi w głąb działki możliwość zabudowy.

Usytuowana przy lokalnej drodze ok. 1 km od trasy S-7 Radom – Warszawa, doległość od Warszawy ok. 60 km. Dojazd do działki drogą asfaltową ostatnie 100 m droga utwardzoną.

Działka ma kształt nieregularny zbliżony do prostokąta, szerokość działki od frontu 70 m, długość 494 m.

Aktualnie obsadzona 10-letnim sadem (jabłonie, czereśnie, śliwy), przy końcu działki lasek sosnowy.

**WAŻNE:** Do działki doprowadzona energia elektryczna, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowania. Wójt gminy pozytywnie zarekomendował podział 3,5 h na działki budowlane.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.pl

**UWAGA:** Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji prezentujemy wyłącznie w serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

Symbol	ILSB0345	Type of real estate	PLOT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Price	230 000,00 PLN	Price (EUR)	59 091,03 €
Price (USD)	81 237,64 \$	Price per sqm	6,65 PLN
Negotiated price	IS NOT	Country	POLSKA
Province	MAZOWIECKIE	County	BIĄŁOBRZESKI
Commune	PROMNA	Location	FAŁĘCICE-PARCELA
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Plot area	34 600,00 m <sup>2</sup>
Width of plot (m)	70,00	Length of plot (m)	494,00
Shape of the plot	NIEREGULARNY	Type of plot	BUDOWLANO-ROLNA
Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ	Participation in plot ownership	CAŁOŚĆ
Access road	ASPHALT, PAVED	Available networks	EN. ELEKTR.
Licence	11678		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

[ilona.biercewicz@ilspoland.com](mailto:ilona.biercewicz@ilspoland.com)

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)