

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 142 m²,
ALANYA, MAHMUTLAR-SELCUKLU KONAKLARI

Cena **194 000** €



LUKSUSOWY APARTAMENT PRZY PLAŻY UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY ZA JEDYNE 1.366 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Jeżeli poszukujesz mieszkania przy plaży i blisko centrum Alanyi to ta oferta jest dla Ciebie!
Ekskluzywny, przestronny apartament w kompleksie apartamentowym o bardzo wysokim standardzie wykonania, zlokalizowanym w centrum rozkwitającego kurortu nadmorskiego Mahmutlar bezpośrednio przy plaży nad Morzem Śródziemnym w Turcji.

OPIS KOMPLEKSU I APARTAMENTU:

Kompleks Selcuklu Konaklari jednym z najnowocześniejszych i najlepiej zaplanowanych kompleksów mieszkaniowych w Alanyi!

Składa się z kilku budynków z zadbanym i gustownie zagospodarowanym terenem z basenem z miejscem na leżaki i placem zabaw dla dzieci.

Zlokalizowany jest on przy plaży w centrum miejscowości skąd blisko jest do wszelkich miejsc związanych z organizacją życia codziennego, czy też z rozrywką.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:

- Otwarty basen o powierzchni 335 m² + 190 m² basen kryty,
- Pomysłowo zaprojektowany i zadbany ogród,
- Kawiarnia, siłownia, sauna, kort tenisowy, boisko do siatkówki i koszykówki, plac zabaw dla dzieci, prywatna plaża z plażowym klubem (m.in. bilard, tv),
- Podziemny parking - dostęp z każdego bloku - winda,
- 24-godzinna ochrona (strażnicy, kamery, videodomofony),
- Ogrzewanie wody za pomocą baterii słonecznych (nowoczesny model baterii),
- Klimatyzacja - zewnętrzne motory zamontowano w piwnicach i na dachach więc nie słychać pracy silników,
- Kaloryfery - ogrzewanie gazowe zimą -opomiarowanie każdego mieszkania,
- Użyto hiszpańskiej ceramiki,
- Meble kuchenne, sprzęt AGD Siemens i Franke.

DOSTĘPNE APARTAMENTY I CENY:

- 1+1 (sypialnia+salon+aneks) od 117.000€ (80 m²),
- 2+1 (2 sypialnie+salon+osobna kuchnia) od 159.000€ (110m²),
- 3+1 (3 sypialnie+salon+osobna kuchnia) od 191.000€ (142m²),
- 4+1 (4 sypialnie+salon+osobna kuchnia) od 310.000€ (183m²).

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Leżący ok. 15 km na wschód od Alanyi Mahmutlar jest jedną z najszybciej rosnących miejscowości turystycznych w okolicy.

Rozciąga się on ok. 4 km wzdłuż wybrzeża z piękną plażą zapraszającą wręcz do spacerów. Mieszkają tam zarówno Turcy, jak i wielu obcokrajowców skuszonych atmosferą tętniącego życiem małego miasta z własnym centrum, sklepami i restauracjami.

Dookoła Mahmutlar znajdują się pola uprawne i ogrody, przed boomem turystycznym była to typowo wiejska okolica znana z upraw bananów i cytrusów.

Alanya to miasto w Turcji w prowincji Antalya, na Riwierze Tureckiej, nad Morzem Śródziemnym.

Znajduje się na terenach starożytnej Pamfilii. Alanya leży 135 km na wschód od miasta Antalya. Liczy około 90 000 mieszkańców (dane z 2004 roku). Miasto jest miejscowością wypoczynkową o międzynarodowym znaczeniu, a jego populacja w sezonie wielokrotnie wzrasta.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl,

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0627	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Market type	PRIMARY	Price	847 450,20 PLN
Price (EUR)	194 000,00 €	Price (USD)	246 130,00 \$
Price per sqm	5 967,96 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	TURCJA	Province	ANTALYA
County	ALANYA	Commune	ALANYA
Location	ALANYA	District	MAHMUTLAR-SELCUKLU KONAKLARI
Street	BUILDING	Region	
Total area	142,00 m²	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2008	Standard	VERY HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	SLAG BLOCK
Type of kitchen	KITCHEN ANNEX	Number of rooms	3
Ground floor	YES	Number of floors	6
Number of levels	2	Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER
Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING, AIR HEATING	Additional	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Air conditioning	IS	Ventilation	IS
Internet	IS	Cable TV	IS
Alarm	IS	Security	IS
Monitoring	IS	Anti-burglary door	IS
Interphone	IS	Window type	NEW TYPE WOODEN WINDOWS
Number of parking places	1	Pool	IS

Balcony	IS	Distance to the sea / ocean	PRZY PLAŻY/MORZU/OCEANIE
Licence	11678	Additional features	SEA VIEW,



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**