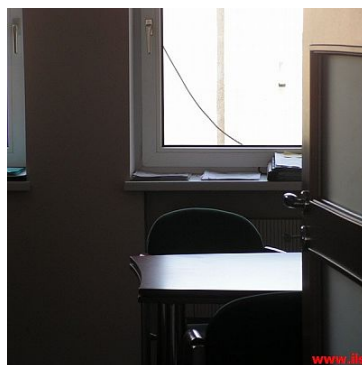
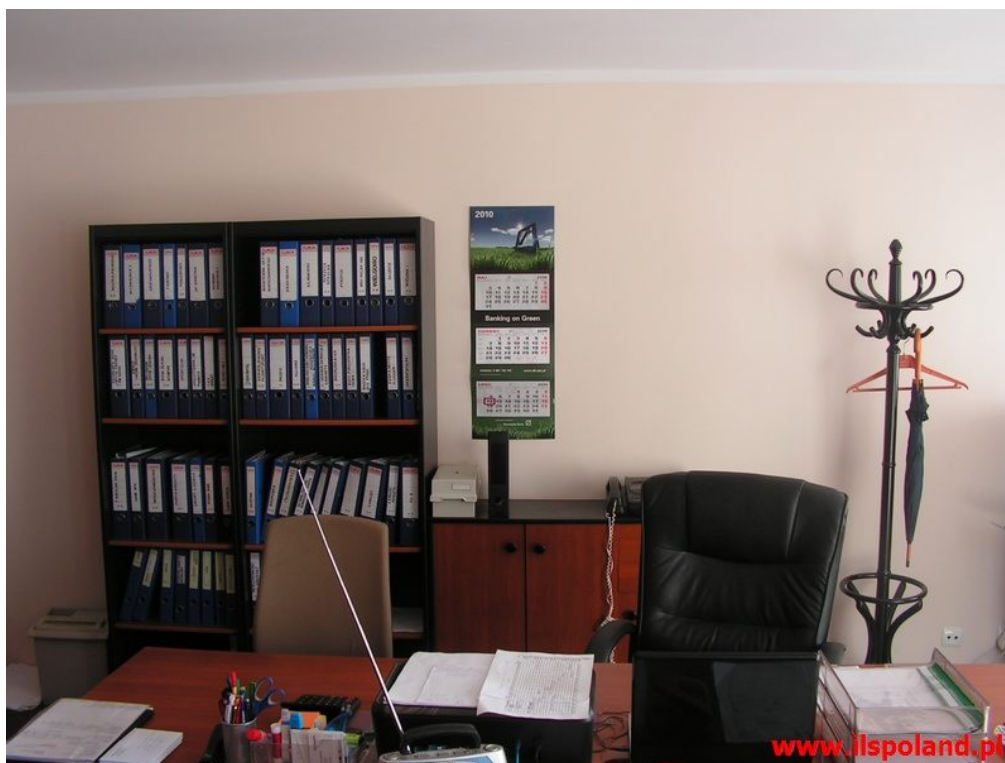


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 50 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **1 500** zł



POWIERZCHNIE BIUROWE W ŚCISŁYM CENTRUM SZCZECINA W ODREMONTOWANEJ KAMIENICY OD 50M2 DO 200M2 ZA JEDYNE 30ZŁ/M2- ŁAP OKAZJĘ!

Lokale znajdują się w bardzo dobrej lokalizacji w centrum Szczecina przy ruchliwej ulicy.

4 piętrowa kamienica, w której mieszczą się lokale jest w bardzo dobrym stanie, jest reprezentatywna i miła dla oka.

OPIS LOKALI:

Wejście do lokali następuje z odremontowanej klatki schodowej. Na klatce znajdują się wyrazisty domofon z miejscem na wizytówkę firmy. Lokale znajdują się na poziomach -1, 1, 2, 3, 4.

Cena zależy od piętra, na którym znajdują się lokal oraz od wynajmowanej powierzchni. Lokale są w bardzo atrakcyjnym położeniu dla szkół językowych, biur nauki jazdy, firm związanych z finansami oraz wielu innych branż.

Lokale są do własnego zaadaptowania oraz w niektórych przypadkach odświeżenia ścian. W lokalach znajdują się kuchnia, łazienka oraz w zależności od powierzchni kilka pokoi.
Dostępne powierzchnie w lokalach są od 50m² do 200m².

OPIS OKOLICY:

Bardzo atrakcyjne miejsce przy najważniejszych szlakach komunikacyjnych miasta.
Dobry dojazd autobusami i tramwajami z praktycznie każdej części Szczecina.

Przy budynku znajdują się miejska strefa parkowania. W okolicy znajdują się banki, restauracje, sklepy spożywcze, instytucje finansowe, księgarnie.

WAŻNE CENA NETTO ZA POWIERZCHNIĘ:

Poziom -1- 20zł za 1 m²
Poziom 1- 35zł za 1 m²
Poziom 2- 35zł za 1 m²
Poziom 3- 25zł za 1 m²
Poziom 4- 20zł za 1 m²

WAŻNE:

Podana cena jest ceną netto.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1292	Floor	4
Number of floors	4	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	RENTAL	Status	current offer

Market type	SECONDARY	Price	1 500,00 PLN
Negotiated price	IS NOT	additional fees [PLN]	1 500,00 PLN
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Total area	50,00 m²
Powierzchnia handlowa	50,00 m²	Office space (m2)	50,00 m²
Service space (m2)	50,00 m²	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ
Type of business premises	HANDLOWO-USŁUGOWY, BIUROWY	Premise`s type	LOKAL W ZABUDOWIE
Standard	BEFORE FINISH, INCREASED	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Wall material	BRICK	Number of toilets	1
Number of levels	1	Number of rooms	6
Hot water source	CITY NETWORK	Heating	HEATING FROM THE PUBLIC NETWORK
Systems in a premise	220V, DOMOFON, GAZOWA, TELEFONICZNA, WODNA, INTERNETOWA, KANALIZACJA	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Telephone line	IS	Gas	IS
Water lines	IS	Sewage system	IS
Internet	IS	Interphone	IS
Window type	PCV		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**