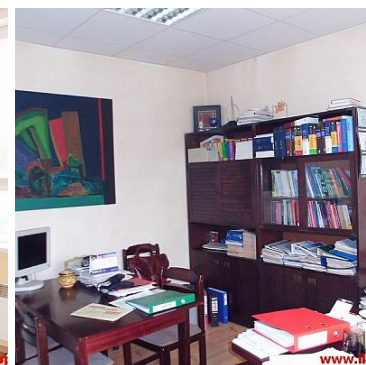
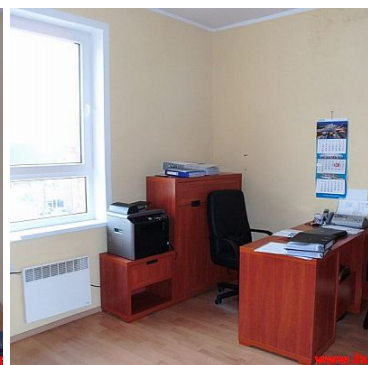
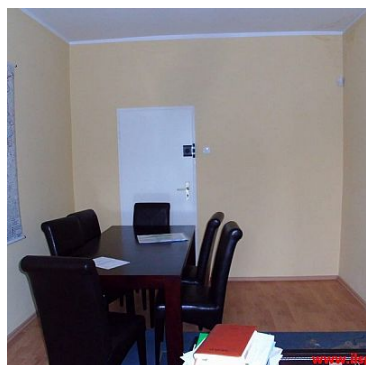


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 100 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO
Cena **520 000** zł



PRZESTRONNE POMIESZCZENIA BIUROWE Z POTENCJAŁEM IDEALNE DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W POBLIŻU CENTRUM HANDLOWEGO ZA PRZYSTĘPNĄ CENĘ - SPRAWDŹ!

Przestronny lokal o powierzchni 100m² o doskonałym i wygodnym rozkładzie w idealne do prowadzenia działalności gospodarczej.

Lokal znajduje się na drugim piętrze dwu piętrowego budynku, zlokalizowanego w pobliżu centrum handlowego.

OPIS LOKALU:

Pięć pomieszczeń biurowych o ogólnej powierzchni użytkowej 100m².

Wejście do pomieszczeń z holu.

Lokal posiada 2 księgi wieczyste.

3 pomieszczenia o pow. użytkowej ok. 56m² z możliwością odliczenia podatku VAT.

2 pomieszczenia o pow. użytkowej ok. 44m²

WAŻNE:

Ogrzewanie elektryczne.

Opłaty dodatkowe ok. 450 zł.

Parking w pobliżu.

Idealny dostęp do komunikacji miejskiej.

Istnieje możliwość wykupienia holu i pomieszczenia gospodarczego znajdującego się na tym samym poziomie.

UWAGA:

Lokal w dobrym stanie technicznym.

Lokal dostępny w przeciągu miesiąca po dokonaniu transakcji.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC1619	Floor	2
Number of floors	2	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	SALE	Status	current offer
Market type	SECONDARY	Price	520 000,00 PLN
Price (EUR)	132 080,26 €	Price (USD)	178 595,96 \$
Price per sqm	5 200,00 PLN	Negotiated price	IS NOT
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	NIEBUSZEWO	Total area	100,00 m ²
Office space (m2)	100,00 m ²	Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ
Type of business premises	BIUROWY	Premise`s type	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY

Year of completion of construction	LATA 1945-1949	Standard	FOR REFRESHING
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Number of toilets	1	Number of levels	1
Number of rooms	5	Hot water source	FLOW ELECTRIC BOILER
Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING	Systems in a premise	220V, INTERNETOWA, KANALIZACJA, WODNA, GAZOWA, TELEFONICZNA
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Gas	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Internet	IS
Security	IS	Window type	PCV



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**