

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2,000 m<sup>2</sup>,

ŻÓRAWIE, CENTRUM

Cena **200 000** zł



DZIAŁKA BUDOWLANA NA POGRANICZU PNIEWA I ŻÓRAWI POD GRYFINEM W PRZYSTĘPNEJ CENIE W BEZPOŚREDNIM SĄSIEDZTWIE LASU

Działka budowlana objęta planem zagospodarowania, przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W sąsiedztwie las i nowa zabudowa.

### SZCZEGÓŁOWE PRZEZNACZENIE:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną wolnostojąca
- powierzchnia zabudowy do 15% tj. 300m<sup>2</sup>
- ilość kondygnacji nadziemnych -2 z czego druga wyłącznie w poddaszu użytkowym
- wysokość elewacji do okapu 3,8m
- wysokość zabudowy do 9m
- dach dwuspadowy o kacie nachylenia połaci 40-45 stopni

Istniejące sieci to energetyczna i wodociągowa, natomiast kanalizacja sanitarna i deszczowa w planie budowy. Istnieje możliwość zakupu sąsiedniej działki o pow. 2000m<sup>2</sup> w cenie 200.000zł. CENY DO NEGOCJACJI

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!  
 +48 606 214 151  
 ilona.biercewicz@ilspoland.pl  
 ILS NIERUCHOMOŚCI

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?  
 ZOBACZ!  
 WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię 6 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

|                                 |                           |                          |                    |
|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|--------------------|
| Symbol                          | ILSB0589                  | Type of real estate      | PLOT               |
| Type of transaction             | SALE                      | Status                   | outdated offer     |
| Market type                     | SECONDARY                 | Price                    | 200 000,00 PLN     |
| Price (EUR)                     | 47 630,39 €               | Price (USD)              | 65 610,34 \$       |
| Price per sqm                   | 100,00 PLN                | Negotiated price         | IS NOT             |
| Country                         | POLSKA                    | Province                 | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| County                          | GRYFIŃSKI                 | Commune                  | GRYFINO            |
| Location                        | ŻÓRAWIE                   | District                 | CENTRUM            |
| Plot area                       | 2 000,00 m <sup>2</sup>   | Width of plot (m)        | 50,00              |
| Length of plot (m)              | 40,00                     | Shape of the plot        | KWADRAT            |
| Type of plot                    | BUDOWLANA                 | Form of ownership (plot) | WŁASNOŚĆ           |
| Participation in plot ownership | CAŁOŚĆ                    | Access road              | ASPHALT, GRUNTOWA  |
| Available networks              | EN. ELEKTR., WODOC. PRYW. | Electricity Power        | IS                 |
| Water lines                     | IS                        | Licence                  | 11678              |



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151  
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**