

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 142 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Cena **3 000** zł



CHCESZ OTWORZYĆ SZKOŁĘ JĘZYKOWĄ, BIURO LUB GABINETY LEKARSKIE? MASZ FAJNY POMYSŁ NA BIZNES A NIE MASZ LOKALU? DZIĘKI ILSPOLAND.PL ZREALIZUJESZ MARZENIA!

142 m2 powierzchni użytkowej, w ścisłym centrum Szczecina, na III piętrze kamienicy przy ruchliwej ulicy, przystosowane pod prowadzenie działalności oświatowej, biurowej, medycznej lub innej za jedyne 21,13 zł/m2/miesiąc!

Rozkład pomieszczeń:

na III piętrze, do którego wchodzi się z klatki schodowej znajdują się:

- pokój 1 – ok. 50 m2,
- pokój 2 – 35 m2,
- pokój 3 – 40 m2,
- pokój 4 – 15 m2,
- pomieszczenie socjalne z zapleczem – 20 m2,
- łazienka z WC i prysznicem – 5 m2,
- balkon,
- przedpokój.

Okna PCV.
Parking przed budynkiem.
Idealna komunikacja.
Wszystkie media.

Oprócz czynszu dla właściciela w wysokości 3.000 zł netto, należy pokryć koszty:

- zużycia prądu wg liczników,
- wody wg liczników,
- gazu.

WAŻNE:

- LOKAL CHRONIONY I MONITOROWANY!
- możliwość wypożyczenia sprzętu multimedialnego od właściciela.
- do kwoty czynszu należy doliczyć podatek VAT.

Serdecznie polecam i zapraszam do oglądania!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSD0453	Floor	3
Number of floors	3	Type of real estate	COMMERCIAL PREMISES
Type of transaction	RENTAL	Status	outdated offer
Price	3 000,00 PLN	Negotiated price	IS NOT
additional fees [PLN]	3 000,00 PLN	Deposit	1,00 PLN
Country	POLSKA	Province	ZACHODNIOPOMORSKIE
County	SZCZECIN	Commune	SZCZECIN
Location	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
District	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Total area	142,00 m ²
Powierzchnia handlowa	142,00 m ²	Office space (m2)	142,00 m ²
Service space (m2)	142,00 m ²	Type of business premises	BIUROWY, KOMPLEKS LOKALI, INNY

Premise`s type	LOKAL W ZABUDOWIE	Year of completion of construction	PRZEDWOJENNE
Standard	MEDIUM	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Wall material	BRICK	Number of toilets	1
Number of levels	1	Number of rooms	4
Hot water source	2-CIRCUIT GAS BOILER	Heating	GAS HEATING
Systems in a premise	220V, GAZOWA, DOMOFON, ALARMOWA, INTERNETOWA, WODNA	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Gas	IS	Water lines	IS
Internet	IS	Alarm	IS
Anti-burglary door	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Licence	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**