

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,

MADERA CANIÇO, CANIÇO

Cena **59 900** €



NOWY APARTAMENT W MALOWNICZYM CANICO NA WYPIE MADERA ZA JEDYNE 921,54 EUR/M2- JUŻ SPRZEDANY- INNYCH OKAZJI SZUKAJ NA WWW.ILSPOLAND.PL!

Nowy, wykończony, częściowo umeblowany apartament w rewelacyjnej cenie zaledwie 59.900EUR. Apartament znajduje się na zamkniętym osiedlu, do dyspozycji właścicieli podziemny garaż, plac zabaw dla dzieci. Na powierzchnię mieszkalną 65m2 składa się:

- duży salon z balkonem i widokiem na skwery zieleni
- umeblowana kuchnia
- 1 sypialnia
- 1 łazienka

Ponadto, garaż i pomieszczenie gospodarcze w podziemiu.

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze.

Na osiedlu w części komercyjnej mieści się cukiernia, kawiarenka i sklepiki.

WAŻNE: Apartament bez widoku na morze, a fotografie okolicy, mają charakter wyłącznie poglądowy i prezentują widok z innych niedostępnych apartamentów.

Jest to wspaniała oferta na wakacje ze względu na położenie jak i cenę apartamentu-przecena o ponad 20tyś EUR.

Podstawowe odległości:

- do plaży zaledwie 10 minuty,
- sklepy i supermarkety w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut,
- do lotniska 15minut.

CENA APARTAMENTU TYLKO: 59.900 EUR

Canico to, malowniczo położona miejscowość, w południowej części wyspy. Jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Canico jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

SPRAWDŹ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0693	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	239 959,40 PLN
Cena w EURO	59 900,00 €	Cena w USD	86 803,43 \$
Cena za m2	3 691,68 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	ZAGRANICA

Powiat	CANIÇO	Gmina	CANIÇO
Miejscowość	MADERA CANIÇO	Dzielnica - osiedle	CANIÇO
Region		Powierzchnia całkowita	65,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**