

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 5,100 m²,
GRAMBOW, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **100 000** €



WIEJSKA POSIADŁOŚĆ NA TERENIE NIEMIEC 10 KM OD CENTRUM SZCZECINA.

MAŁA, CICHA MIESCOWOŚĆ PRZYGRANICZNA OTOCZONA ZIELENIĄ.

ZADBANE, CZYSTE ULICZKI. W SĄSIEDZTWIE WIELU POLSKICH I NIEMIECKICH RODZIN.

BARDZO DOBRE POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE KOLEJĄ ORAZ AUTOBUSEM ZE SZCZECINEM (OK 20 MIN.).

BLISKOŚĆ POLSKICH SKLEPÓW WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH TYPU REAL (10 - 15 MIN).

DOM OTOCZONY ZIELENIĄ. POSIADŁOŚĆ JEST OGRODZONA. 5.000 m².

NA TERENIE ZNAJDUJĄ SIĘ BUDYNKI GOSPODARCZE. JEDEN Z NICH NADAJE SIĘ NA STAJNIE DLA KONI LUB INNYCH ZWIERZĄT.

DODATKOWO BUDYNEK GDZIE JEST WARSZTAT ORAZ MIEJSCE NA CZTERY GARAŻE.

W DOMU WYMIENIONE SĄ WSZYSTKIE OKNA NA PCV. WEWNATRZ ZNAJDUJE SIĘ KLATKA SCHODOWA DZIELĄCA CAŁY DOM NA 4 ODDZIELNE MIESZKANIA.

ZE WZGLĘDU NA NIE TYPOWY UKŁAD POMIESZCZEN W BUDYNKU, ISTNIEJE DUZO MOŻLIWOSCI ADAPTACYJNYCH I ARANŻACYJNYCH CAŁOŚCI.

DOM POSIADA ROWNIEŻ BARDZO PRZESTRONNY STRYCH KTÓRY BARDZO CIEKAWIE MOŻE ZOSTAC PRZEKSZTAŁCONY NA DODATKOWE MIESZKANIA.

BUDYNEK JEST PODPIWNICZONY, GDZIE ZNAJDUJE SIĘ RÓWNIEŻ KOTŁOWNIA OGRZEWANIA OLEJOWEGO.

ROZNY PODATEK OD CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI WYNOSI 200 EURO.

UWAGA: Obszerną galerię 18 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0036	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	443 870,00 PLN
Cena w EURO	100 000,00 €	Cena w USD	134 648,87 \$
Cena za m2	2 017,59 PLN	Cena za m2 w EURO	100 000,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	NIEMCY
Województwo	ZAGRANICA	Miejscowość	GRAMBOW
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Region	
Powierzchnia całkowita	220,00 m ²	Powierzchnia działki	5 100,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Standard	DO WYKOŃCZENIA, ŚREDNI
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	10	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., KANAL.SANIT., WODOC. KOMUNALNY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Nr Licencji	11678



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com