

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,

SOZOPOL, PARADISE VIEW

Cena **56 000** €



STYLOWY APARTAMENT 2 POKOJE Z WIDOKIEM NA MORZE UMEBLOWANY I WYPOSAŻONY W OKAZYJNEJ CENIE 861,54 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ ILSPOLAND.PL! PONAD 40.000 EUR TANIEJ NIŻ CENA ZAKUPU!

Wyjątkowy apartament z widokiem na morze w luksusowym kompleksie apartamentowym PARADISE VIEW w wyjątkowej lokalizacji na obrzeżach znanego międzynarodowego kurortu Sozopol, jedyne 400 m od plaży i morza, a tylko 30 km od międzynarodowego lotniska w mieście Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Sozopol (bułg. Sozopoł, grec. Sozopoli, tur. Sizeboli) - małe bułgarskie miasto położone 30 kilometrów na południe od Burgas na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego.

Miasto jest obecnie znanym kurortem oraz miejscem, w którym odbywa się festiwal filmowy nazywany Apollonią, jedną ze starożytnych nazw Sozopolu.

Sozopol jest jednym z najstarszych, najpiękniejszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy miast na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

INFORMACJE PODSTAWOWE O KOMPLEKSIE I APARTAMENCIE:

Kompleks Paradise View został tak zaprojektowany, że oferuje wspaniały widok na morze i zatokę prawie z każdego apartamentu, a łączy w sobie elegancki styl i wygodę ****gwiazdkowego hotelu, zapewniającego niesamowite wrażenia podczas codziennego pobytu, dającego radość z otaczającego piękna spokojnego Morza Czarnego.

Unikalna lokalizacja- bliskość plaży i morza, tylko 2 km od centrum starożytnego Sozopolu oraz luksus i standard apartamentów w kompleksie Paradise View, daje poczucie romantycznych wakacji w ciszy i spokoju oraz satysfakcji z podjętej decyzji względem dokonanego wyboru, jako dobrej kapitałowej lokaty z potencjałem dla każdego inwestora.

Kompleks Paradise View położony jest na obrzeżach Sozopola w ekskluzywnej dzielnicy Bujaka- pol. Budżaka w sąsiedztwie ekskluzywnych kompleksów hotelowo apartamentowych i przepięknych willi.

Kompleks składa się z 3 niewielkich czterokondygnacyjnych budynków, położonych w ładnie utrzymanym ogrodzie, pośrodku którego umiejscowiony jest basen z sekcją dla dzieci.

Paradise View od najbliższej dużej piaszczystej plaży oddalony jest o ok 750 m, zaś do niewielkiej zatoczki również z piaszczystą plażą jest tylko ok 400 m.

Kompleks jest ogrodzony, posiada całodobową recepcję, ochronę, monitoring, basen z sekcją dla dzieci, parking strzeżony i ładnie utrzymany ogród.

Apartament jest dwupokojowy o powierzchni całkowitej 65 m2 położony na pierwszym piętrze (Obszerną galerię 45 fotografii z zewnątrz kompleksu i z wewnątrz apartamentu udostępniamy wyłącznie w naszym firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.PL) składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym,
- łazienki z wc,
- Korytarza (przedpokoju),
- Sypialni,
- Zadaszonego tarasu z widokiem na morze.

WAŻNE: Mieszkanie jest w pełni wyposażone i umeblowane w niewielkim stopniu używane przez właścicieli.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.PL ponad 40.000 EUR poniżej ceny zakupu oraz ceny rynkowej, gdyż za jedyne 861,54 EUR/M2, czyli tylko 56.000 EUR za apartament dwupokojowy 65 m2, umeblowany i wyposażony z widokiem na morze, gdzie koszt całorocznego zarządu i utrzymania to jedyne 10 EUR/M2 apartamentu na rok- więc łap niepowtarzalną okazję!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
 ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 45 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA1099	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	232 316,00 PLN
Cena w EURO	56 000,00 €	Cena w USD	73 769,85 \$
Cena za m2	3 574,09 PLN	Cena za m2 w EURO	861,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	SOZOPOL	Miejscowość	SOZOPOL
Dzielnica - osiedle	PARADISE VIEW	Region	
Powierzchnia całkowita	65,00 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, NAWIEWOWE	Dodatkowe	BALKON, BASEN, UMEBLOWANIE, WYPOSAŻENIE RTV I AGD
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST

Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, WIDOK NA MORZE		



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366

stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**