ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 310 m^2, pow. działki: 1,000 m^2,

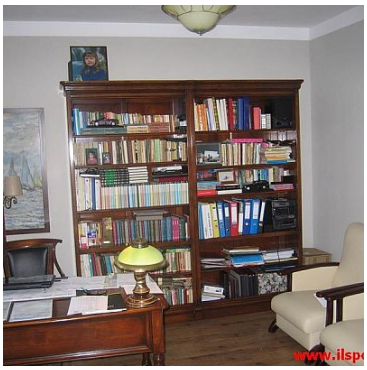
SZCZECIN, BEZRZECZE

Cena **1 550 000** zł











LUKSUSOWA REZYDENCJA W REWELACYJNEJ LOKALIZACJI - DOBRY ADRES TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Luksusowa rezydencja położona w prestiżowej dzielnicy Szczecina.
Dom usytuowany w kameralnej cichej uliczce, wokół zabudowa o niskiej intensywności /rezydencje/.
Dom wybudowany w 2002 r. na działce o powierzchni 1.000m2.
Powierzchnia całkowita domu to 310m2 - użytkowa 280 m2.

PARTER :

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- kuchnia,
- salon z jadalnią,
- gabinet,
- garderoba,
- toaleta,
- pomieszczenie gospodarcze (pralnia, prasowalnia),
- wejście do garażu (garaż dwustanowiskowy).

I PIĘTRO:
- 3 sypialnie,
- 3 łazienki,
- 3 garderoby,
- antresola.

Dom wykończony w wysokim standardzie i gustownie urządzony - istnieje możliwość zakupu wyposażenia za dodatkową opłatą.

WYKOŃCZENIE DOMU, MATERIAŁY:
- pełna cegła, wełna mineralna "16", dachówka ceramiczna, ściany zewnętrzne cegła klinkierowa, stolarka okienna drewniana mahoniowa (szyby antywłamaniowe), drzwi wejściowe drewniane mahoniowe antywłamaniowe, podłogi w drewnie egzotycznym, kominek z otwartym paleniskiem.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego wspomaganego przez instalację solarną.
W części domu ogrzewanie podłogowe niskotemperaturowe.
Pięknie zagospodarowany ogród z licznym drzewostanem i nasadzeniami, przed elewacją frontową ogród kaskadowy podkreślający charakter nieruchomości.
Nieruchomość w całości ogrodzona, panele ogrodzeniowe kute.
Dom wyposażony w instalację alarmową oraz monitoring.

OFERTA SKIEROWANA DO WYMAGAJĄCEGO KLIENTA POSZUKUJĄCEGO NIERUCHOMOŚĆI W PRESTIŻOWEJ LOKALIZACJI.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.

Symbol	ILSE0002	Rodzaj nieruchomości	DOM

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 550 000,00 PLN
Cena w EURO	369 135,51 €	Cena w USD	508 480,14 $
Cena za m2	5 000,00 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	BEZRZECZE	Powierzchnia całkowita	310,00 m²
Powierzchnia użytkowa	290,00 m²	Powierzchnia działki	1 000,00 m²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ, KANAL.DESZCZ., KANAL.SANIT., TELEFON, WODOC. KOMUNALNY	Instalacje	220/380, ALARMOWA, DOMOFON, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, WODNA, KOMINEK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Napięcie 400V (siła)	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Kominek	JEST

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Nr Licencji	11678

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**