ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m^2,

CANICO

Cena **64 900** €











NOWY APARTAMENT W MALOWNICZYM CANICO NA WYSPIE MADERA W SUPER CENIE 998,46 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Nowy, wykończony, częściowo umeblowany apartament w rewelacyjnej cenie zaledwie 64.900EUR. Apartament znajduje się na zamkniętym osiedlu, do dyspozycji właścicieli podziemny garaż, plac zabaw dla dzieci. Na powierzchnię mieszkalną 65m2 składa się:
- duży salon z balkonem i widokiem na skwery zieleni
- umeblowana kuchnia

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

- 1 sypialnia
- 1 łazienka

Ponadto, garaż i pomieszczenie gospodarcze w podziemiu.
Apartament znajduje się na drugim piętrze.
Na osiedlu w części komercyjnej mieści się cukiernia, kawiarenka i sklepiki.

WAŻNE: Apartament bez widoku na morze, a fotografie okolicy, mają charakter wyłącznie poglądowy i prezentują widok z innych niedostępnych apartamentów.

Jest to wspaniała oferta na wakacje ze względu na położenie jak i cenę apartamentu-przecena o ponad 20 tyś EUR.
Podstawowe odległości:
- do plaży zaledwie 10 minuty,
- sklepy i supermarkety w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut,
- do lotniska 15minut.

CENA APARTAMENTU TYLKO: 64.900 EUR

Caniço to, malowniczo położona miejscowość, w południowej części wyspy. Jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Caniço jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:
Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.
Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe.
Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 21 41 51
lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
SPRAWDŹ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Symbol	ILSB0694	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	283 000,00 PLN
Cena w EURO	64 900,00 €	Cena w USD	68 250,33 $
Cena za m2	4 353,85 PLN	Cena za m2 w EURO	998,46 €
Cena za m2 w USD	1 050,01 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	65,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Odległość do morza / oceanu	500M-1000M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA,

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**