ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68 m^2,

CANICO DE BAIXO

Cena **99 900** €











APARTAMENT Z WIDOKIEM NA OCEAN ATLANTYCKI W MALOWNICZYM CANICO DE BAIXO NA WYSPIE MADERA- SPEŁNIAJ MARZENIA Z ILSPOLAND.PL!

Elegancki apartament w miasteczku Canico de Baixo o powierzchni 68 m2 wykończony z pięknym otwartym widokiem na Ocean Atlantycki, oddalony 5 minut pieszo od plaży i promenady.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:
Prezentowany apartament znajduje się w nowym apartamentowcu, jest wykończony i umeblowany, w idealnym

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

stanie był używany tylko 6 miesięcy. Usytuowany jest na czwartym, ostatnim piętrze z którego rozciąga się wspaniała panorama na ocean i okolicę.
Na powierzchnie apartamentu 68m2 składa się:
- salon
- balkon
- kuchnia umeblowana i wyposażona
- 1 sypialnia
- 1 łazienka
- hall
DODATKOWO: miejsce garażowe pod budynkiem. Miesięczna opłata za apartament wynosi 30 EUR, pozostałe opłaty: prąd, gaz, woda około 40EUR za miesiąc.

CENA NIERUCHOMOŚCI: 99.900 EUR

Podstawowe odległości:
- do plaży i promenady 5 minut pieszo,
- sklepy i restauracje w pobliżu,
- do stolicy Funchal 10 minut samochodem.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:
Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.
Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdą się również pola golfowe. Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 606 214 151
lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0710	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	436 000,00 PLN
Cena w EURO	99 900,00 €	Cena w USD	105 148,92 $
Cena za m2	6 411,76 PLN	Cena za m2 w EURO	1 469,12 €
Cena za m2 w USD	1 546,31 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO DE BAIXO	Gmina	CANICO DE BAIXO
Miejscowość	CANICO DE BAIXO	Powierzchnia całkowita	68,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	DO 100M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,		

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**