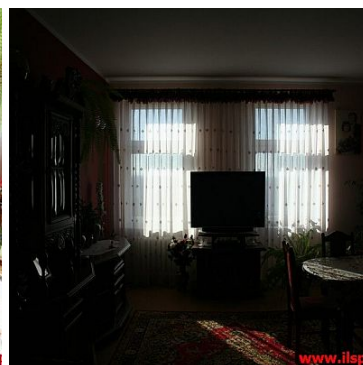
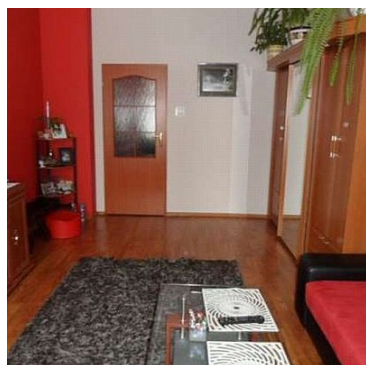


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **222 000** zł



PRZESTRONNE 69,5 M2 MIESZKANIE W ŚRÓDMIEŚCIU ZA JEDYNE 3.193,33 ZŁ! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Przedmiotem sprzedaży jest przestronne, wyremontowane mieszkanie dwupokojowe w śródmieściu. Mieszkanie mieści się na trzecim piętrze czteropiętrowej kamienicy.

Ma powierzchnię 69,5 m<sup>2</sup>, na metraż ten składają się:

- dwa duże pokoje (24 i 26 m<sup>2</sup>);
- przestronna, widna kuchnia (12m<sup>2</sup>);
- łazienka wraz z WC;

- przedpokój;
- oraz nieujęte w metrażu pomieszczenie gospodarcze.

Mieszkanie w standardzie bardzo dobrym!

Czyste i zadbane!

Ściany gładzone i malowane, na podłogach w pokojach położone są panele.

Okna PCV.

W kuchni na podłodze terakota, przy zabudowie meblowej - glazura.

Łazienka w glazurze i terakocie, wyposażona w wannę.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok 700 zł, przy pięciu zgłoszonych osobach.

W czynszu zawierają się takie opłaty jak:

- ogrzewanie,
- zaliczka na wodę;
- fundusz remontowy;
- śmieci.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz strych.

Bardzo dobra lokalizacja!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

tel. +48 91 820 15 07

tel./fax +48 91 820 15 08

tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: [WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

|                     |                     |                         |                    |
|---------------------|---------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol              | ILSC2652            | Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE         |
| Rodzaj transakcji   | SPRZEDAŻ            | Status                  | NIEAKTUALNA        |
| Rodzaj rynku        | WTÓRNY              | Cena                    | 222 000,00 PLN     |
| Cena w EURO         | 53 016,19 €         | Cena w USD              | 70 500,81 \$       |
| Cena za m2          | 3 193,33 PLN        | Cena negocjowana        | NIE MA             |
| Kraj                | POLSKA              | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat              | SZCZECIN            | Gmina                   | SZCZECIN           |
| Miejscowość         | SZCZECIN            | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Dzielnica - osiedle | ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM | Ulica                   | DWORCOWA           |

|                        |                             |                                  |                   |
|------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Powierzchnia całkowita | 69,52 m <sup>2</sup>        | Rodzaj budynku                   | KAMIENICA         |
| Rok budowy             | LATA 1945-1949              | Standard                         | PO REMONCIE       |
| Konstrukcja budynku    | MUROWANA                    | Materiał ścian                   | CEGLA             |
| Typ kuchni             | Z OKNEM                     | Liczba pokoi                     | 2                 |
| Piętro                 | 3                           | Liczba pięter [wliczając parter] | 4                 |
| Ilość poziomów         | 1                           | Źródło c.w.                      | GAZOWY 2-OBIEGOWY |
| Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ      | Podpiwniczenie /piwnica          | PIWNICA           |
| Dodatkowe              | ZABUDOWA KUCHENNA NA WYMIAR | Forma własności                  | PEŁNA WŁASNOŚĆ    |
| Linia telefoniczna     | JEST                        | Podłączony gaz                   | JEST              |
| Podłączony wodociąg    | JEST                        | Podłączona kanalizacja           | JEST              |
| Telewizja kablowa      | JEST                        | Domofon                          | JEST              |
| Rodzaj okien           | PCV                         | Nr Licencji                      | 11678             |



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003  
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**