

## APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m<sup>2</sup>,

HURGHADA, TIBA ROSE

Cena **18 125** \$



NOWY APARTAMENT W CENTRUM HURGHADY W FUNKCJONUJĄCYM KOMPLEKSIE APARTAMENTOWYM TIBA ROSE ZA JEDYNE 18.125 USD! KORZYSTAJ Z OKAZJI Z ILSPOLAND.PL!

Zupełnie nowy apartament w bardzo okazyjnej cenie w nowo oddanym do użytku kompleksie apartamentowym Tiba Rose, położonym na wzniesieniu w Hurghadzie, w El Gabal El Shamali obok Konsulatu Honorowego Niemiec, w pobliżu centrum tego kurortu na Morzem Czerwonym w Egipcie.

W niedalekiej odległości znajdują się dwa duże supermarkety (Abu Ashra Metro) oraz małe sklepiki restauracje i kawiarnie.

Publiczne plaże znajdują się w odległości 200 m od budynku. Umieszczenie kompleksu na wzgórzu skutkuje pięknymi widokami z okien na morze.

Tiba Rose jest usytuowany niemal w samym sercu dynamicznie rozwijającej się Hurghady, zaledwie 7 minut spacerem od HURGHADA MARINA i 10 minut od głównej ulicy Hurghady SHERATON ROAD.

Kompleks apartamentowy składa się z apartamentów typu studio, jak i dwu i trzypokojowych. Do dyspozycji mieszkańców jest basen osiedlowy. Ceny apartamentów zaczynają się już od 18.125 USD.

### UDOGODNIENIA:

-Obiekt zlokalizowany zaledwie 200m od publicznej plaży,

- Bardzo dobra lokalizacja w centrum Hurghady,
- Basen,
- Instalacja satelitarna, telefon i szybki Internet w każdym apartamencie,
- Windy,
- 24 godzinna ochrona budynku,
- 10 lat gwarancji na budynek,
- Niskie koszty utrzymania około 270 EUR na rok.

#### WYKOŃCZENIE:

- Płytki ceramiczne na podłogach kuchni, łazienki oraz korytarzach,
- Zainstalowane okna i drzwi,
- Ściany otynkowane i pomalowane,
- Instalacja elektryczna, kontakty naścienne i wyłączniki światła,
- Instalacja TV oraz telefoniczna,
- Sanitariaty w łazience toaleta, umywalka, kabina lub wanna,
- Przygotowanie pod klimatyzację.

#### ZAINTERESOWANY?

##### DZWOŃ!

Tel: +48 606 21 41 51

Email: [ilona.biercewicz@ilspoland.pl](mailto:ilona.biercewicz@ilspoland.pl),

#### WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

##### ZOBACZ!

[WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL),

UWAGA: Oferta dostępna w banku ofert ILS, zaś pliki cenników i rzuty do pobrania, obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szeroką gamą ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie:

[WWW.ILSPOLAND.PL](http://WWW.ILSPOLAND.PL)

Symbol	ILSB0972	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	57 111,88 PLN
Cena w EURO	13 621,74 €	Cena w USD	18 125,00 \$
Cena za m2	1 969,38 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	EGIPT	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	HURGHADA	Gmina	HURGHADA
Miejscowość	HURGHADA	Dzielnica - osiedle	TIBA ROSE
Ulica	-	Region	
Powierzchnia całkowita	29,00 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2013
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Dodatkowe	BALKON, BASEN	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678	Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151  
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie [www.ilspoland.com](http://www.ilspoland.com)