

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 68 m²,

SANTA CRUZ

Cena **60 000** €



NOWY APARTAMENT 68 M2 Z WIDOKIEM NA OCEAN ZA JEDYNE 882 EUR/M2- ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.PL!

Nowy, wykończony, częściowo umeblowany apartament w rewelacyjnej cenie zaledwie 60.000 EUR z widokiem na Ocean Atlantycki. Apartament znajduje na nowym zamkniętym osiedlu, do dyspozycji właścicieli podziemny garaż, czynsz miesięczny jedynie 18 EUR.

Na powierzchnię mieszkalną 68 m2 składa się:

- pokój dzienny z balkonem
- umeblowana kuchnia
- 1 sypialnia
- 1 łazienka
- pralni
- hol z zabudowanymi szafami.

Ponadto garaż w podziemiu. Apartament znajduje się na drugim piętrze.

Jest to wspaniała oferta na wakacje ze względu na położenie jak i cenę apartamentu.

Podstawowe odległości:

- ocean widoczny z apartamentu,
- aqua part 2 minuty,
- supermarket 2 minuty,
- centrum miasteczka Santa Cruz 2 minuty,
- do lotniska 5minut,
- do stolicy Funchal 15minut.

CENA APARTAMENTU TYLKO: 60.000 EUR!

Santa Cruz jest to idylliczna miejscowość, to co ją wyróżnia to piękne ogrody, małe restauracje, rynek, park wodny i promenada nad morzem zachęcają do wypoczynku i spacerów. Santa Cruz to bardzo przyjazne miasto, liczy ok. 30 tysięcy stałych mieszkańców, powierzchnia 96 km² (w tym pustynia wyspy).

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce kwitnąca roślinność przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

SPRAWDŹ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0696	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	PRIMARY	Price	262 098,00 PLN
Price (EUR)	60 000,00 €	Price (USD)	63 508,12 \$
Price per sqm	3 854,38 PLN	Price per sqm (EUR)	882,35 €
Price per sqm (USD)	933,94 \$	Negotiated price	IS NOT

Country	PORTUGALIA	Province	MADERA
County	SANTA CRUZ	Commune	SANTA CRUZ
Location	SANTA CRUZ	Total area	68,00 m²
Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2010	Standard	HIGH STANDARD
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Type of kitchen	WITH WINDOW	Number of rooms	2
Floor	2	Number of floors	4
Number of levels	1	Hot water source	2-CIRCUIT GAS BOILER
Heating	GAS HEATING	Additional	BALKON
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Telephone line	IS
Gas	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Air conditioning	IS
Ventilation	IS	Internet	IS
Cable TV	IS	Alarm	IS
Anti-burglary door	IS	Interphone	IS
Window type	PCV	Garage	IS
Balcony	IS	Distance to the sea / ocean	100M-500M
Licence	11678	Additional features	OCCASION PRICE, OCEAN VIEW,



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**