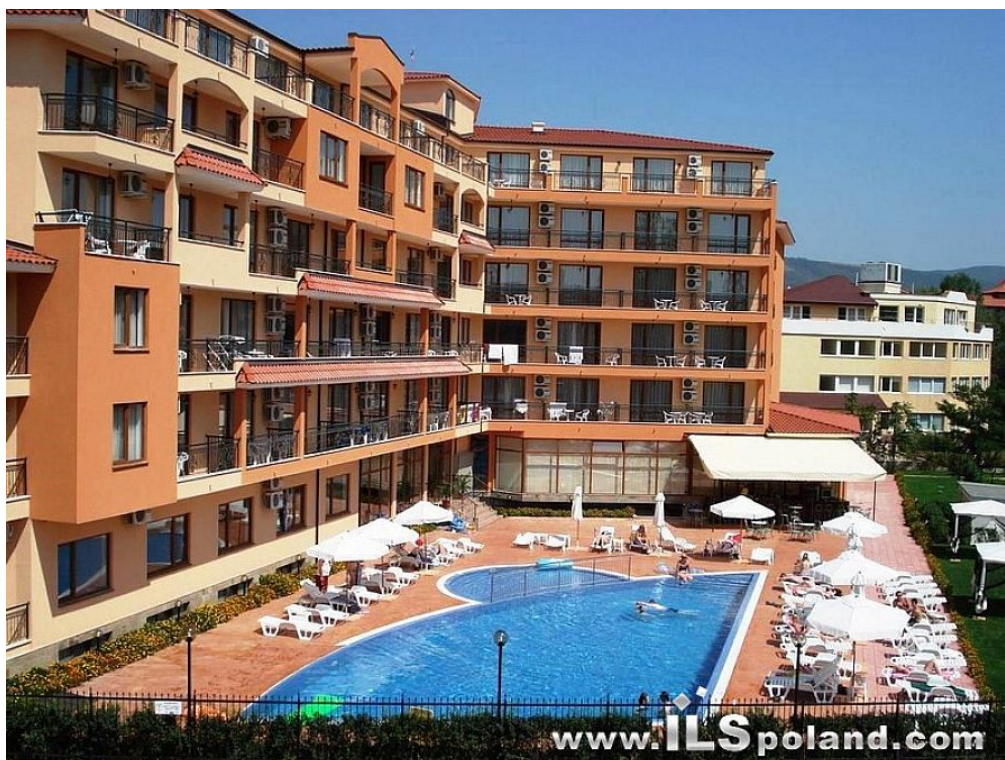


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 42 m²,

SŁONECZNY BRZEG, HAPPY

Cena **44 800 €**



1-POKOJOWY APARTAMENT 42M2 Z WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE HAPPY W OKAZYJNEJ CENIE 44.800EUR
Jednopokojowy apartament z widokiem na basen oraz z umeblowaniem i wyposażeniem w bardzo popularnym kompleksie ***HAPPY w najbardziej znanym, międzynarodowym kurorcie Słoneczny Brzeg, nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament jednopokojowy o powierzchni całkowitej 42,06m² i powierzchni użytkowej 33m² położony na 5 piętrze (6kondygnacji) w budynku jest winda.

Apartament składa się z salonu z miejscem na aneks kuchenny, przedpokoju - korytarza, łazienki z WC oraz tarasu z widokiem na basen i ogród, ekspozycja okien na południe.

UWAGA: Apartament sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i kompletnym wyposażeniem, ewentualny koszt wykonania zabudowy kuchennej to 800eur, stan apartamentu widocznym na filmie MP4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

OPIS KOMPLEKSU HAPPY APARTHOTEL & SPA:

Obiekt Happy Aparthotel & Spa wybudowany został w 2009 roku w wysokim standardzie i jest kompleksem całorocznym, położonym w cichym oraz spokojnym miejscu w odległości zaledwie 750 m od morza i plaży.

Na terenie kompleksu właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień, w tym

między innymi:

- całodobową recepcję z dużym holem recepcyjnym,
- windy,
- restaurację,
- basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- bar przy basenie,
- basen kryty,
- siłownię,
- fitness,
- saunę,
- parking,
- całodobową ochronę,
- monitoring 24h/7.

WAŻNE: Kompleks Happy jest całoroczny, tzn. każdy właściciel mieszkania może się w nim zameldować i zamieszkiwać całorocznie lub przyjeżdżać do siebie o dowolnej porze roku!

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w bardzo dobrej cenie 44.800EUR, czyli tylko 1065eur/m2, więc łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP!

KONTAKT: Ilona Biercewicz +48 606 214 151

Symbol	ILS192276	Facility/Complex	YEAR-ROUND COMPLEX
Type of real estate	APARTMENT	Type of transaction	SALE
Status	outdated offer	Market type	SECONDARY
Price	187 384,96 PLN	Price (EUR)	44 800,00 €
Price (USD)	46 715,44 \$	Price per sqm	4 455,18 PLN
Price per sqm (EUR)	1 065,15 €	Price per sqm (USD)	1 110,69 \$
Negotiated price	IS NOT	Country	BUŁGARIA
Province	BURGAS	County	BURGAS
Commune	NESEBYR	Location	SŁONECZNY BRZEG
District	HAPPY	Total area	42,06 m ²

Usable area	33,00 m ²	Accommodation type	1-ROOM
Type of building	APARTMENT COMPLEX	Year of completion of construction	2009
Standard	VERY GOOD	Condition of the building	BARDZO DOBRY
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Construction technique	SKELETON CONSTRUCTION	Type of kitchen	KITCHEN ANNEX
Kitchen equipment	BRAK	Number of bathrooms	1
Condition of the bathroom	VERY GOOD	Bathroom equipment (list)	WASH BASIN, MIRROR, TOILET, ELECTRIC BOILER WITH TANK, SHOWER
Number of rooms	1	Floor	5
Furnishings	FULL	Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER
Heating	AIR HEATING	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Elevator	IS	Number of lifts	1
Air conditioning	IS	Internet	IS
Security	IS	Monitoring	IS
Guarded neighbourhood	IS	Interphone	IS
Reception	IS	Window type	PLASTIC
Floor type	TILES	Elevation	SILICONE PLASTER
Is there a land and mortgage registry	IS	Electricity meter	IS
Water metering	IS	Pool	IS
Tarrace	IS	Apartment layout	ONE-SIDED
The view south	IS	Nearest Swimming pool	NA MIEJSCU
Distance to the sea / ocean	500M-1000M	Nearest Shop	NA MIEJSCU
Nearest Restaurant	NA MIEJSCU	Nearest fitness club	NA MIEJSCU
The nearest gym	NA MIEJSCU	What are the additional charges	ELECTRICITY, WATER, REAL ESTATE TAX, MAINTENANCE OF COMMON AREAS FEE
Additional features	ONLY WITH US, VIEW POOL, OCCASION PRICE		



ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Kościelna 37
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**