

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m²,

SŁONECZNY BRZEG, SUN LIGHT

Cena **30 500** €



URZĄDZONE STUDIO W OKAZYJNEJ CENIE 30.500EUR W SUN LIGHT W CENTRUM KURORTU SŁONECZNY BRZEG
ŁAP WYJĄTKOWĄ OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Studio na parterze w całorocznym kompleksie apartamentowym SUN LIGHT w najbardziej znanym, bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament jednopokojowy o powierzchni całkowitej 25,09m² i powierzchni użytkowej 23,17m², położony na wysokim parterze. Apartament składa się z salonu z wnęką z aneksem kuchennym, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na ogród i sąsiednie zabudowania, ekspozycja okien na północny wschód.

WAŻNE: Apartament sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem, stan mieszkania jest widoczny na filmie MP4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM!

OPIS KOMPLEKSU SUN LIGHT:

1. Położony w północnej części kurortu Słoneczny Brzeg, tylko 700 m od plaży i jedyne 450 m od nadmorskiej promenady,

W pobliżu liczne sklepy, tawerny i restauracje oraz centrum rozrywek z pubami i klubami disco. W sąsiedztwie przystanek kolejki chu-chu, kursującej uliczkami kurortu.

2. Dwa baseny otwarte (leżaki i parasole przy basenach bezpłatne) i Lobby Bar, restauracja, mini-centrum SPA (opłaty), recepcja, programy animacyjne; dla dzieci, sklep, a sporty wodne oferowane na plaży (opłaty).
3. Windy, przestronny i reprezentacyjny hol recepcyjny, restauracja główna, lobby bar dla gości. Na terenie kompleksu miejsca parkingowe.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego z ILSPOLAND.COM w okazyjnej cenie 30.500 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy wynosi tylko 10euro/m2 powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP

ZAINTERESOWANY?

KONTAKT: Ilona Biercewicz tel. +48 606 214 151

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 44 fotografii, film MP4, dokładną lokalizację na mapie i więcej informacji oraz szczegółów, a także szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS192225	Obiekt/Kompleks	KOMPLEKS CAŁOROCZNY
Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta nieaktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	131 894,20 PLN	Cena w EURO	30 500,00 €
Cena w USD	32 877,38 \$	Cena za m2	5 256,84 PLN
Cena za m2 w EURO	1 215,62 €	Cena za m2 w USD	1 310,38 \$
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	BURGAS	Powiat	BURGAS
Gmina	NESEBYR	Miejscowość	SŁONECZNY BRZEG
Dzielnica - osiedle	SUN LIGHT	Powierzchnia całkowita	25,09 m²
Powierzchnia użytkowa	23,17 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	KONTRUKCJA SZKIELETOWA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1

Stan łazienki	DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, LUSTRO, WC, BOJLER ELEKTRYCZNY Z ZASOBNIKIEM, PRYSZNIC	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	NAWIEWOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Kuchnia elektryczna	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Recepcja	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	KAFLE
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Basen	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Widok na północ	JEST	Widok na wschód	JEST
Najbliższy basen	NA MIEJSCU	Odległość do morza / oceanu	500M-1000M
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, CZYNSZ ZA UTRZYMANIE POWIERZCHNI WSPÓLNYCH	Cechy dodatkowe	PILNA SPRZEDAŻ, TYLKO U NAS



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**