

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 108 m²,

CANICO

Cena **257 000** €



PRZESTRONNY APARTAMENT TRZYPOKOJOWY 108,87m² POŁOŻONY W CENTRUM CANICO NA WYSPIE MADERA

Przestronne trzypokojowe mieszkanie w apartamentowcu z basenem w centrum Canico oferuje idealne połączenie komfortu i dogodnej lokalizacji, w jednej z najbardziej pożądanym części wyspy. Położenie gwarantuje dostęp do wszystkich udogodnień, w tym kawiarni, restauracji, sklepów.

OPIS APARTAMENTU:

Prezentowany apartament ma powierzchnię całkowitą 108,87m², powierzchnię użytkową 91,72m², położony jest na 2 piętrze w budynku z windą. Na przestrzeń mieszkalną składa się:

- salon z wyjściem na balkon,
- dobrze wyposażona i duża kuchnia z dostępem do pralni,
- 2 sypialnie, z czego jedna znajduje się na piętrze, co zapewnia prywatność
- 2 łazienki.

Mieszkanie ma dostęp do zadbanego ogrodu i basenu, w którym można odpocząć i zrelaksować się, a także ma miejsce parkingowe w zamkniętym garażu podziemnym.

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem

"wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe. Madera to archipeląg, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipeląg leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS192021	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	SECONDARY	Price	1 109 289,10 PLN
Price (EUR)	257 000,00 €	Price (USD)	277 558,20 \$
Price per sqm	10 271,20 PLN	Price per sqm (EUR)	2 379,63 €
Price per sqm (USD)	2 569,98 \$	Negotiated price	IS
Country	PORTUGALIA	Province	MADERA
County	CANICO	Commune	CANICO
Location	CANICO	Total area	108,00 m ²
Accommodation type	APARTMENT	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2013	Standard	INCREASED
Condition of the building	BARDZO DOBRY	Type of kitchen	WITH WINDOW
Kitchen equipment	PEŁNE	Number of bathrooms	2
Number of rooms	3	Number of bedrooms	2

Floor	2	Number of floors	5
Furnishings	FULL	Heating	ELECTRIC CENTRAL HEATING
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Elevator	IS
Window type	PCV	Garage	IS
Garage spaces	1	Pool	IS
Balcony	IS	Number of balconies	1
Distance to the sea / ocean	1KM-5KM		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com