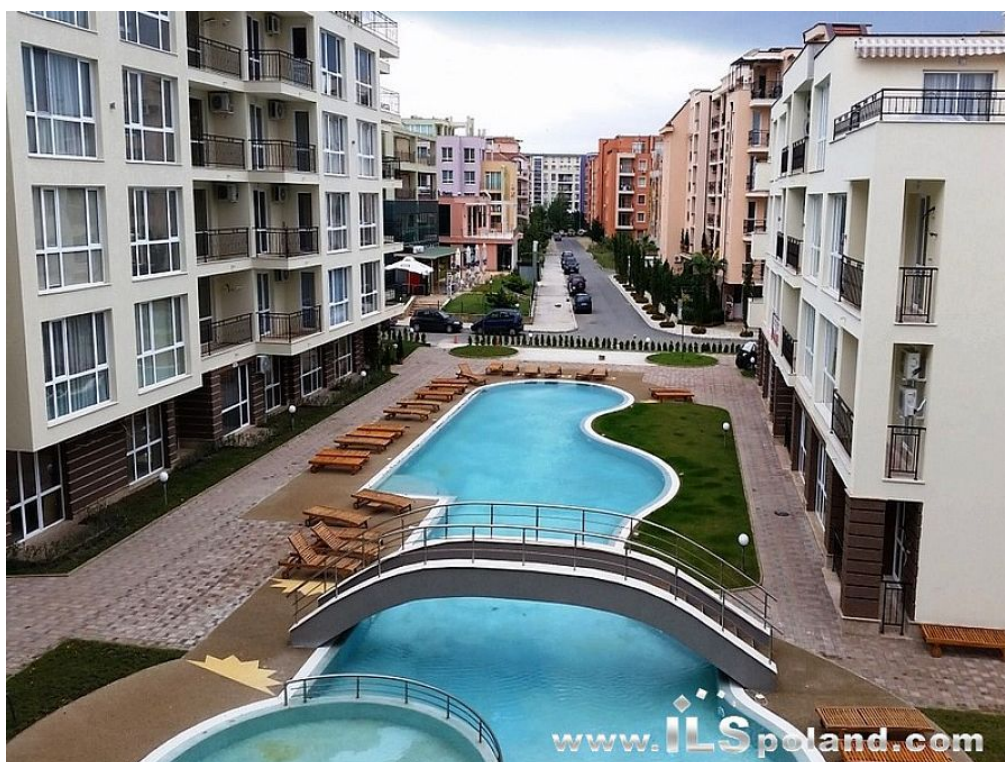


APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36 m²,
SŁONECZNY BRZEG, CASA DEL SOL

Cena **38 500** €



APARTAMENT JEDNOPOKOJOWY Z WIDOKIEM NA BASEN W KOMPLEKSIE Z 2015 ROKU TYLKO 800 M OD PLAŻY ZA JEDYNE 38.500 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Kompaktowe studio w bardzo dobrym stanie w kompleksie wybudowanym w 2015r. w okazyjnej cenie 38.500 EUR w eleganckim, całorocznym kompleksie apartamentowym CASA DEL SOL, w najbardziej znanym bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg nad Morzem Czarnym w Bułgarii, tylko 800 m od plaży i morza.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament jednopokojowy typu studio o powierzchni całkowitej 36,29m² i powierzchni użytkowej 29,32m² (obszerną galerię 40 fotografii z zewnątrz i z wewnątrz apartamentu, film MP4 z wewnątrz mieszkania oraz dokładną lokalizację na mapie udostępniamy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie WWW.ILSPOLAND.COM), znajduje się na trzecim piętrze (czwartej kondygnacji) w eleganckim kompleksie w najbardziej znanym i popularnym turystycznie bułgarskim kurorcie Słoneczny Brzeg.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju, łazienki z WC oraz balkonu z widokiem na basen oraz sąsiednie zabudowania (widok od strony południowej).

WAŻNE: Apartament jest oferowany do sprzedaży z wykończeniem i pełnym umeblowaniem widocznym na filmie MP4 i zdjęciach z wewnątrz mieszkania, prezentowanych tylko w naszym, firmowym serwisie

WWW.ILSPOLAND.COM.

OPIS KOMPLEKSU:

Casa Del Sol to kompleks całoroczny, wybudowany i oddany do użytku w 2015 roku i umiejscowiony w południowej części kurortu w odległości około zaledwie 800 m od plaży i morza oraz najbardziej znanej plaży Cacao Beach.

Na terenie Casa Del Sol właściciele apartamentów oraz goście mają do swojej dyspozycji wiele udogodnień, w tym między innymi:

- całodobową recepcję z holem recepcyjnym,
- lobby bar z ogródkiem,
- restaurację,
- basen na wolnym powietrzu z sekcją dla dzieci,
- ogrodzony parking strzeżony,
- monitoring 24h/7,
- całodobową ochronę, itp.

UWAGA: Oferta indywidualna z rynku wtórnego, z ILSPOLAND.COM w bardzo okazyjnej cenie 38.500 EUR, a koszt całorocznego zarządu i utrzymania, tzw. roczny czynsz dla zarządcy za utrzymanie powierzchni wspólnych (z ang. maintenance of common areas fee) wynosi 12euro/m2 powierzchni całkowitej apartamentu na rok, więc nie zastanawiaj się długo, tylko łap tę wyjątkową okazję, gdyż może się już więcej nie powtórzyć!

WAŻNE: Każdą nieruchomość możesz z nami zarezerwować bez wychodzenia z domu i zakupić nawet bez konieczności przyjazdu lub przylotu na miejsce! Wszystkie nieruchomości prezentowane w naszych ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność z udziałem w gruncie oraz z wpisem do ksiąg wieczystych i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta firmy ILS POLAND GROUP

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

TEL. +48 606 214 151

WIĘCEJ ZDJĘĆ I INFORMACJI LUB OFERT?

ZAJRZYSZ NA:

WWW.ILSPOLAND.COM!

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 40 fotografii, film MP4, dokładną lokalizację na mapie i więcej informacji oraz szczegółów, a także szerszą gamę okazyjnych ofert prezentujemy wyłącznie w naszym, firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS191998	Facility/Complex	YEAR-ROUND COMPLEX
Type of real estate	APARTMENT	Type of transaction	SALE
Status	outdated offer	Market type	SECONDARY

Price	165 003,30 PLN	Price (EUR)	38 500,00 €
Price (USD)	40 810,77 \$	Price per sqm	4 546,80 PLN
Price per sqm (EUR)	1 060,90 €	Price per sqm (USD)	1 124,57 \$
Negotiated price	IS NOT	Country	BUŁGARIA
Province	BURGAS	County	BURGAS
Commune	NESEBYR	Location	SŁONECZNY BRZEG
District	CASA DEL SOL	House no.	budynek 2
Total area	36,29 m²	Usable area	29,32 m²
Accommodation type	STUDIO	Type of building	APARTMENT COMPLEX
Year of completion of construction	2015	Standard	VERY GOOD
Condition of the building	BARDZO DOBRY	Construction of the building	BRICK STRUCTURE
Wall material	BRICK	Ceiling type	POURED CONCRETE
Construction technique	SKELETON CONSTRUCTION	Type of kitchen	KITCHEN ANNEX
Kitchen equipment	PEŁNE	Number of bathrooms	1
Condition of the bathroom	VERY GOOD	Bathroom amenities	PEŁNE
Bathroom equipment (list)	WASH BASIN, MIRROR, TOILET, ELECTRIC BOILER WITH TANK, SHOWER	Number of toilets	1
Separate toilet	IS NOT	Access road	ASPHALT, QUIET STREET, RESIDENTIAL STREET
Road type	ASPHALT - COBBLE	Number of rooms	1
Floor	3	Furnishings	FULL
Hot water source	ELECTRIC BOILER, FLOW ELECTRIC BOILER	Heating	AIR HEATING
Form of ownership	FULL OWNERSHIP	Elevator	IS
Type drains	MUNICIPAL	Water source	CITY WATER
Air conditioning	IS	Internet	IS
TV	IS	Cable TV	IS
Refrigerator	IS	Electric cooker	IS

Security	IS	Monitoring	IS
Guarded nighbourhood	IS	Interphone	IS
Reception	IS	Window type	PLASTIC
Floor type	TILES	Elevation	PRECIOUS PLASTER
Is there a land and mortgage registry	IS	Electricity meter	IS
Water metering	IS	Pool	IS
Balcony	IS	Number of balconies	1
Apartment layout	ONE-SIDED	The view south	IS
Nearest Swimming pool	NA MIEJSCU	Distance to the sea / ocean	500M-1000M
Nearest Restaurant	NA MIEJSCU	What are the additional charges	ELECTRICITY, WATER, REAL ESTATE TAX, MAINTENANCE OF COMMON AREAS FEE
Additional features	MEGA OPPORTUNITY, VIEW POOL, ONLY WITH US		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**