

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49 m²,

PASEWALK, CENTRUM

Cena **33 000** €



PRZESTRONNE 3 POKOJOWE MIESZKANIE W CENTRUM PASEWALKU PO GENERALNYM REMONCIE W REWELACYJNEJ CENIE 33.000 EUR!

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie w centrum Pasewalku, tylko 5 minut na pieszo od rynku, 100 metrów od Kaufladu.

Ulica przy której znajduje się nieruchomość jest cicha, nieprzelotowa.

Mieszkanie położone jest na drugim piętrze kamienicy, w której znajduje się zaledwie 6 mieszkań.

Kamienica wybudowana z cegły w latach 30-tych.

Mieszkanie przeszło generalny remont, posiada nowe instalacje, okna, drzwi, tynki, sufity, podłogi.

Mieszkanie jest sprzedawane w stanie widocznym na zdjęciach.

Powierzchnia mieszkalna to 49,07m² na którą składają się:

- salonik z aneksem kuchennym,
- 2 pokoje,
- łazienka z wc,
- korytarz.

Ponadto do mieszkania przynależy komórka, piwnica i udział w gruncie.

Ogrzewanie-piec gazowy.

Oglądanie mieszkania jest możliwe od grudnia 2020r.

PODSTAWOWE ODLEGŁOŚCI:

- Szczecin 40km,
- Lubieszyn 27km.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

PASEWALK – miasto w Niemczech zamieszkuje je około 12tyś. mieszkańców, położony jest nad rzeką Wkrą na południe od Puszczy Wkrzańskiej i oddalony jest o ok. 30 km od granicy z Polską w Lubieszynie. Miasto stanowi węzeł kolejowy na trasie Stralsund-Berlin i Hamburg-Szczecin, ze stacją Pasewalk.

WAŻNE: Wszystkie nieruchomości prezentowane w ofertach pochodzą bezpośrednio od sprzedających, obejmują wyłącznie pełną własność i są sprawdzone pod względem formalno prawnym oraz są wolne od wad prawnych i praw osób trzecich, a zakup z naszą firmą obejmuje pełną gwarancję bezpieczeństwa w dowolnym kraju z którego prezentujemy daną nieruchomość i obejmuje kompleksową obsługę oraz opiekę polskiego rezydenta ILS POLAND GROUP!

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

Ilona.biercewicz@ilspoland.com

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILS191272	Type of real estate	APARTMENT
Type of transaction	SALE	Status	outdated offer
Market type	SECONDARY	Price	147 094,20 PLN
Price (EUR)	33 000,00 €	Price (USD)	39 136,41 \$
Price per sqm	2 997,64 PLN	Price per sqm (EUR)	672,51 €
Price per sqm (USD)	797,56 \$	Negotiated price	IS NOT
Country	NIEMCY	Province	VORPOMMERN
County	VORPOMMERN-GREIFSWALD	Commune	UECKER-RANDOW-TAL
Location	PASEWALK	District	CENTRUM

Location	CENTRUM MIASTA	Neighborhood building type	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Total area	49,07 m²	Usable area	49,07 m²
Form of ownership (plot)	WŁASNOŚĆ	Accommodation type	KAMIENICA, 3-POKOJOWE
Type of building	TENEMENT HOUSE	Year of completion of construction	PRZEDWOJENNE
Standard	PO KAPIT. REMONCIE	Condition of the building	PO REMONCIE
Construction of the building	BRICK STRUCTURE	Wall material	BRICK
Ceiling type	WOODEN	Construction technique	TRADITIONAL
Type of kitchen	WITH WINDOW	Kitchen equipment	BRAK
Number of bathrooms	1	Condition of the bathroom	VERY GOOD
Bathroom amenities	PEŁNE	Bathroom equipment (list)	BATHTUB, WASH BASIN, CABINET
Number of toilets	1	Separate toilet	IS NOT
Access road	QUIET STREET	Road type	ASPHALT - COBBLE
Number of rooms	3	Number of bedrooms	2
Floor	2	Number of floors	2
Number of levels	1	Furnishings	NONE
Heating	GAS HEATING	Basement	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Form of ownership	FULL OWNERSHIP
Elevator	IS NOT	Electricity Power	IS
Gas	IS	Water lines	IS
Sewage system	IS	Type drains	MUNICIPAL
Water source	CITY WATER	Uciążliwość okolicy	CICHE
Window type	PCV	Roofing form	DWUSPADOWY
Floor type	PANELS, TILES	Is there a land and mortgage registry	IS
Electricity meter	IS	Utility Room	IS
Balcony	IS NOT	Apartment layout	DOUBLE-SIDED

The view east	IS	The view west	IS
Licence	11678	What are the additional charges	GAS, ELECTRICITY, WATER, REAL ESTATE TAX
Additional features	OCCASION PRICE, AFTER GENERAL OVERHAUL		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**